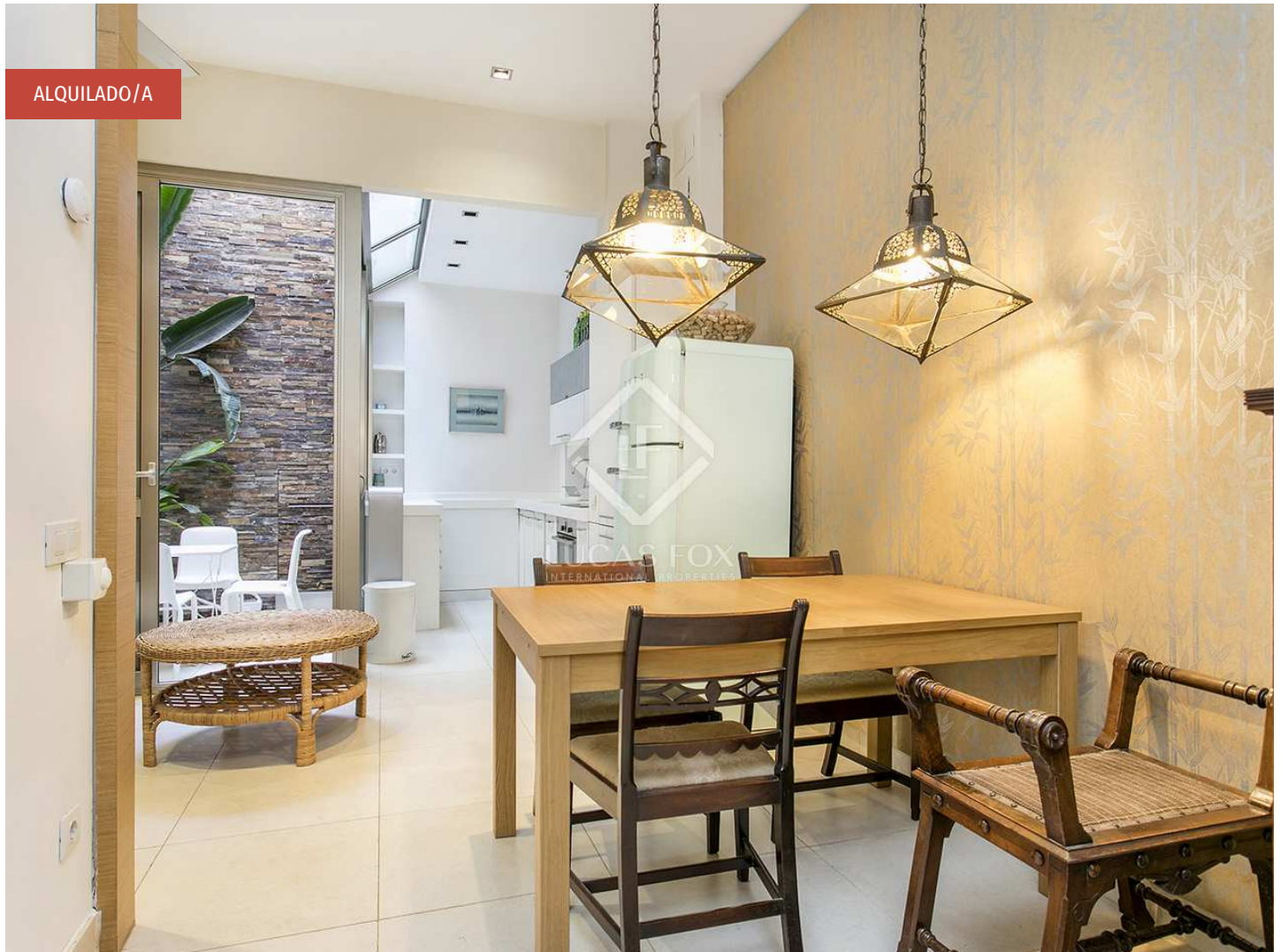


2.650 € al mes Casa / Villa - Alquiler/a

## Casa adosada de lujo con terraza y patio, en alquiler amueblada en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2            2            102m<sup>2</sup>    50m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.650 € al mes Casa / Villa - Alquiler/a

## Casa adosada de lujo con terraza y patio, en alquiler amueblada en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2                    2                    102m<sup>2</sup>    50m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Casa adosada de lujo totalmente amueblada, con 2 dormitorios dobles, sofá-cama doble, 2 baños de diseño y un patio con una fuente en la planta baja, en alquiler en el centro de Barcelona.

Preciosa casa adosada de 150 m<sup>2</sup> situada en una tranquila calle semipeatonal, en Gràcia. Se encuentra en régimen de alquiler totalmente amueblada, con mobiliario de diseño. Se reformó con un gusto y estilo exquisitos en 2008. Actualmente dispone de calefacción por suelo radiante y ventiladores en los techos.

La vivienda se distribuye en 3 plantas con diferentes zonas exteriores. La planta baja cuenta con el agradable y luminoso salón-comedor con acceso a un magnífico patio de 30 m<sup>2</sup>, con plantas, una fuente y espacio para una mesa y sillas. Esta planta también consta de un cuarto de baño y de una cocina totalmente equipada, la cual está abierta al comedor y tiene un horno con placa de inducción y un frigorífico/congelador Smeg.

Los 2 dormitorios dobles están en la primera planta. Uno de ellos dispone de su propio cuarto de baño privado y el otro de acceso al balcón, ambos con vestidores. Un espacio de despacho completa esta planta.

La segunda y última planta alberga una kitchenette y un lavadero con varios armarios empotrados, una terraza de 30 m<sup>2</sup> con un gran toldo automático, mobiliario de exterior, y un excelente spa para 2 personas que se instaló en 2010.

Una fantástica casa de diseño en Gràcia.



[lucasfox.es/go/lfr3073](https://lucasfox.es/go/lfr3073)

Terraza, Jardín, Spa, Jacuzzi, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Balcón, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.650 € al mes Casa / Villa - Alquiler/a

## Casa adosada de lujo con terraza y patio, en alquiler amueblada en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España