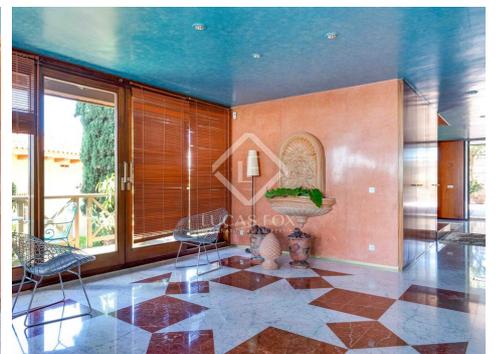


2.600.000 € Casa / Villa - En venta

Singular y acogedora casa con vistas panorámicas en venta Vallvidrera

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

5	6	418m²	1.008m²	14m²	803m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

2.600.000 € Casa / Villa - En venta

Singular y acogedora casa con vistas panorámicas en venta Vallvidrera

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

5	6	418m²	1.008m²	14m²	803m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Una vivienda espectacular proyectada por un arquitecto reconocido y ganadora del FAD de 1987. Con 5 dormitorios, un jardín grande, varias terrazas y piscina.

Esta fantástica casa con vistas panorámicas a Barcelona, jardín y piscina fue proyectada por el arquitecto Antoni de Moragas en 1986 y fue galardonada con el premio FAD de arquitectura en 1987. Se sitúa en lo alto de Vallvidrera, en una zona muy tranquila y muy bien comunicada por transporte público.

Se encuentra en un terreno escalonado de más de 1.000 m² con cuatro terrazas con vistas a la ciudad. La zona exterior ocupa unos 800 m² entre jardines, zonas de terraza de madera, la atractiva piscina y la zona de aparcamiento de dos plazas, que podría cubrirse mediante un porche.

La casa principal mide 418 m² y se distribuye en 4 plantas. Se divide en dos unidades independientes, pero sería fácil comunicarlas mediante una escalera interior, para la cual disponemos de un proyecto.

Accedemos al cuerpo principal de la casa desde la zona ajardinada a nivel de calle. En la planta baja (199 m²) nos da la bienvenida un recibidor con un gran vestidor y una escalera de madera que conduce a la planta superior. A continuación hay un aseo de cortesía y la espaciosa cocina industrial con una zona anexa para despensa y cámaras frigoríficas. Al lado, y con acceso independiente, hay un dormitorio para el servicio con baño privado. También junto a la cocina hay una caseta en un patio lateral con la zona de lavado.

El gran salón-comedor ofrece cuatro ambientes: el comedor con una amplia cristalera que da a un estanque con un circuito cerrado de agua; una zona de estar con una fuente y una balconera que da a la terraza lateral de madera; un salón con chimenea acabada en piezas de cerámica de terracota, y el salón de lectura, que se abre a una gran galería con vistas espectaculares a Barcelona. Esta galería actualmente se utiliza como salón de verano. Por una escalera exterior también accedemos a un cuarto trasero (37 m²) en una planta inferior.

La primera planta (68 m²) consta del dormitorio principal con armarios, zona de despacho y un gran baño dividido en zona de mujer y de hombre. Desde este dormitorio podrá salir a una gran terraza (14 m²) con vistas preciosas a la ciudad y al mar.



lucasfox.es/go/lfs6238

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

2.600.000 € Casa / Villa - En venta

Singular y acogedora casa con vistas panorámicas en venta Vallvidrera

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

5	6	418m²	1.008m²	14m²	803m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Accedemos al cuerpo inferior de la casa, que se compone de dos plantas exteriores (no subterráneas), por una escalera lateral exterior, aunque sería posible comunicar estas plantas desde el interior de la vivienda por la galería. A través de una gran terraza con pavimento de lamas de madera accedemos a una primera planta inferior (58 m²) que tiene un salón-comedor con zona de despacho con grandes cristaleras para disfrutar de las vistas a Barcelona. Esta planta la completan una cocina, un armario bajo la escalera, y un distribuidor con roca natural vista y un sofá. Subiendo una escalera llegamos a una planta de 81 m² con dos dormitorios dobles comunicados por una puerta corredera. Estos dormitorios disponen de armarios empotrados, comparten un baño completo y disfrutan de espectaculares vistas al mar. A continuación encontramos el dormitorio principal con zona de armarios y baño.

Finalmente llegamos a la segunda planta inferior (58 m²), que tiene un salón-comedor con zona de despacho con grandes cristaleras para disfrutar de las vistas a Barcelona. Esta planta la completan una cocina, un armario bajo la escalera, y un distribuidor con roca natural vista y un sofá.

A un nivel por debajo encontramos la terraza con la piscina y toda la maquinaria.

Esta exclusiva vivienda sería ideal para los amantes de la naturaleza y la tranquilidad, pero en un emplazamiento próximo a los comercios de Plaça de Vallvidrera y los servicios de una gran ciudad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

2.600.000 € Casa / Villa - En venta

Singular y acogedora casa con vistas panorámicas en venta Vallvidrera

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

5	6	418m²	1.008m²	14m²	803m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España