LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. LFS7054

1.275.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa rural de estilo clásico con una piscina y un jardín grande y con licencia turística, en venta cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

7	7	651m²	3,500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.275.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa rural de estilo clásico con una piscina y un jardín grande y con licencia turística, en venta cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

7	7	651m²	3,500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/lfs7054

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Parqué, Suelos de mármol, Techos altos, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Renovado, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

Amplia villa rural con un apartamento de invitados, un jardín grande y piscina y con licencia turística para 18 huéspedes, situada en Canyelles, a 10 minutos de Sitges.

Gran villa rural en buenas condiciones, en venta situada en las colinas de Sitges. Sería una perfecta residencia en el campo o bien, como pequeño hotel con capacidad para 18 huéspedes.

Accedemos a la propiedad por unos portones de madera desde la calle. Desde ahí, una amplia entrada nos conduce a la puerta delantera. Unas grandes puertas dobles de madera se abren al recibidor que dispone a la izquierda, un aseo de cortesía y a la derecha, el amplio salón-comedor con una cocina moderna de planta abierta recién instalada. La estancia ofrece vistas al jardín y a la piscina, así como a las montañas por unas ventanas con doble orientación. Además, dispone de una estufa de leña para las tardes de invierno.

A la derecha del recibidor, encontramos dos grandes dormitorios dobles con vistas al jardín y la master suite con un baño privado recién renovado con doble seno y bañera exenta.

Unas escaleras desde el salón nos conducen a la primera planta, que alberga dos grandes dormitorios dobles y dos baños. Aquí, se dispone un gran espacio común que actualmente se utiliza como sala de estar, aunque podría habilitarse como dos dormitorios dobles adicionales. Esta estancia da acceso a un gran balcón.

En la planta inferior, encontramos otra zona de estar independiente con una enorme cocina moderna, recién renovada, así como una bodega. Esta estancia tiene acceso directo al jardín. Además, se ofrece un gran garaje con capacidad para 3 coches en esta planta.

El espacio exterior se distribuye en tres niveles con una gran piscina climatizada con una cubierta para los meses fríos, terrazas y un jardín desde donde podrá contemplar las impresionantes vistas a las montañas. En el nivel inferior, encontramos una casita de madera que sirve como apartamento de invitados independiente.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.275.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa rural de estilo clásico con una piscina y un jardín grande y con licencia turística, en venta cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

7	7	651m²	3,500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

El interior de la casita cuenta con cocinas y baños recién renovados y se ha diseñado con un estilo clásico con suelos de mármol, numerosos elementos decorativos en madera y materiales de gran calidad.

Sería una perfecta residencia en el campo o una gran inversión de alquiler vacacional, teniendo en cuenta su gran capacidad para albergar huéspedes y su magnífica ubicación, en las colinas pero a solo 10 minutos de la costa.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

1.275.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa rural de estilo clásico con una piscina y un jardín grande y con licencia turística, en venta cerca de Sitges

España » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

7	7	651m²	3,500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España