

1.850.000 € Piso - Vendido/a

## Dúplex con 2 plazas de aparcamiento en venta cerca del Turó Park de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.850.000 € Piso - Vendido/a

## Dúplex con 2 plazas de aparcamiento en venta cerca del Turó Park de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Oportunidad para adquirir un dúplex grande con 2 plazas de aparcamiento y buenas vistas en el exclusivo barrio de Sant Gervasi de Barcelona, cerca de Turó Park

Perfecta oportunidad para adquirir una fantástica propiedad en venta en una ubicación insuperable, en una de las zonas más cotizadas y deseadas de la Zona Alta de Barcelona.

Este magnífico dúplex goza de espacios muy amplios y luminosos, su terraza tiene unas vistas impresionantes.

La propiedad tiene 440m<sup>2</sup> según planos y 338m<sup>2</sup> registrados, y está dividida en dos viviendas, que se pueden unir. La primera planta consta de un salón con chimenea, muy amplio y un comedor con acceso directo a la cocina, los dos con salida a una magnífica terraza. Dispone de una amplia cocina con gran disponibilidad de almacén y dispone de una zona de aguas. Esta primera planta dispone de 4 dormitorios dobles con 3 cuartos de baño más el principal con vestidor y cuarto de baño privado. La segunda planta es un piso tipo loft que cuenta con una cocina americana, un cuarto de baño completo y cuatro dormitorios con puertas correderas para aprovechar al máximo el espacio. En esta planta se dispone de una amplia zona despejada con mucha sensación de amplitud, perfecta para reuniones familiares.

Todo el suelo es de parquet.

Incluye 2 plazas de aparcamiento donde caben 4 automóviles y dispone de un trastero.



[lucasfox.es/go/lfs8421](https://lucasfox.es/go/lfs8421)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Renovado, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Chimenea, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.850.000 € Piso - Vendido/a

## Dúplex con 2 plazas de aparcamiento en venta cerca del Turó Park de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**8**      **7**      **440m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España