

590.000 € Piso - Vendido/a

## Pisos a estrenar de calidad excepcional, en la zona de Glorias de Barcelona, a escasos metros de la Sagrada Familia y 22@

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**4**      **3**      **164m<sup>2</sup>**    **117m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

590.000 € Piso - Vendido/a

## Pisos a estrenar de calidad excepcional, en la zona de Glorias de Barcelona, a escasos metros de la Sagrada Familia y 22@

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08013

**4** Dormitorios    **3** Baños    **164m<sup>2</sup>** Plano    **117m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Dúplex de 4 dormitorios con grandes patios. Pisos con acabados de alta calidad, en una zona en auge en Barcelona, a 10 minutos de la playa y con varias líneas de metro y autobús

[lucasfox.es/go/lfs9069c](https://lucasfox.es/go/lfs9069c)

Terraza, Ascensor, Aparcamiento, Trastero, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Interior, Exterior, Balcón, Aire acondicionado

Dúplex de 4 dormitorios, con 3 baños, con calidades excepcionales.

En el mismo edificio hay amplias plazas de aparcamiento y trasteros con acceso directo desde la vivienda mediante ascensor.

Además, las cocinas están totalmente equipadas (con muebles y electrodomésticos), baños con mamparas, espejos lavabo integrado en mueble y grifería termostática en el baño principal.

La calefacción de estos pisos es por suelo radiante bajo tarima y además instalación de climatización y calefacción frío-calor mediante conductos.

Persianas de comedores y dormitorios eléctricas.

Son apartamentos, no sólo de gran calidad, sino también energéticamente eficientes (calificación energética A)

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España