

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa moderna en primera línea de la playa de la Malvarrosa, Valencia, con unas vistas al mar espectaculares

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**4** Dormitorios    **5** Baños    **300m<sup>2</sup>** Plano    **550m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa moderna en primera línea de la playa de la Malvarrosa, Valencia, con unas vistas al mar espectaculares

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**4** Dormitorios    **5** Baños    **300m<sup>2</sup>** Plano    **550m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa moderna con piscina en la playa de la Malvarrosa, con vistas al mar, cerca del centro y a pocos minutos a pie del puerto

Esta es una de las pocas casas situadas en primera línea de playa en Valencia. La propiedad es de nueva construcción y goza de una decoración interior moderna.

La planta baja está formada por un salón comedor, una cocina, un aseo y una terraza con piscina y una zona acondicionada con tarimas de madera. La primera planta cuenta con tres dormitorios con baño privado y en la última planta hay un ático con vistas al mar y baño

La propiedad dispone de ascensor, una piscina y calefacción por suelo radiante. Además, tiene dos grandes terrazas en la planta baja: una en la entrada, donde podrá disfrutar de la brisa en primavera y verano, y una de mayor tamaño en la parte trasera de la casa, junto a la piscina.

También dispone de espacio para aparcar.



[lucasfox.es/go/lfv1107](https://lucasfox.es/go/lfv1107)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Licencia Turística, Chimenea

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

1.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa moderna en primera línea de la playa de la Malvarrosa, Valencia, con unas vistas al mar espectaculares

España » Valencia » Valencia ciudad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**4** Dormitorios      **5** Baños      **300m<sup>2</sup>** Plano      **550m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España