

625.000 € Ático - Vendido/a

## Precioso ático con vistas al jardín botánico de Valencia en venta

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46008

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>236m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

625.000 € Ático - Vendido/a

## Precioso ático con vistas al jardín botánico de Valencia en venta

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46008

**4** Dormitorios    **3** Baños    **236m<sup>2</sup>** Plano    **80m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático renovado con terraza, balcón y vistas preciosas en venta en una ubicación fabulosa en Valencia

Este elegante ático, está situado en un lugar único del centro de Valencia.

Goza de acabados de alta calidad que se renovaron con un gusto exquisito. Su espacioso balcón da al salón, lo que nos permite disfrutar de las vistas del jardín botánico de Valencia. Una delicia poder disfrutar de toda la paz y la naturaleza que ofrece este lugar.

La propiedad se distribuye en 4 dormitorios con armarios empotrados. Uno de los dormitorios, tiene un espacioso vestidor con cuarto de baño privado, una bañera de hidromasaje y acabados de mármol de color marfil. Los suelos de mármol, cuentan con calefacción por suelo radiante con termostatos individuales en cada habitación. La propiedad tiene aire acondicionado independiente frío/caliente en cada habitación. La cocina de madera de haya está completamente equipada y tiene una terraza que da a la fachada del edificio. Todas las ventanas son Climalit de doble vidrio y tienen persianas. Además existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje en el mismo edificio( precio a consultar). Un impresionante ático en una ubicación insuperable.



[lucasfox.es/go/lfv1495](https://lucasfox.es/go/lfv1495)

Terraza, Ascensor, Suelos de mármol,  
Luz natural, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Renovado,  
Parque infantil, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

625.000 € Ático - Vendido/a

## Precioso ático con vistas al jardín botánico de Valencia en venta

España » Valencia » Valencia ciudad » Extramurs » 46008

**4**            **3**            **236m<sup>2</sup>**    **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España