

380.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en fase de construcción en venta en La Eliana con la posibilidad de personalizar la propiedad según las necesidades del comprador

España » Valencia » La Eliana » 46183

5	3	361m²	794m²	167m²	557m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

380.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en fase de construcción en venta en La Eliana con la posibilidad de personalizar la propiedad según las necesidades del comprador

España » Valencia » La Eliana » 46183

5	3	361m²	794m²	167m²	557m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

En venta chalet vanguardista minimalista en proceso de construcción

Villa de diseño único, con habitaciones espaciales, en una de las zonas más próximas a Valencia y con mayor prestigio. Esta propiedad, nos da la posibilidad de personalizarla según las necesidades del comprador, dado que, sigue en proceso de construcción. Una excelente oportunidad para crear una casa de ensueño, en un entorno idílico como La Eliana, que cuenta con colegios Internacionales de mucha reputación. Una villa de más de 500 m², con un recibidor majestuoso de doble altura con excelente luz natural.

En la primera planta, encontramos un salón/comedor, 4 dormitorios, cada uno con acceso a las terrazas y a la piscina, cocina de planta abierta así como, 2 cuartos de baño completos, con un otro independiente y ducha. Hay un ascensor ideal para subir la compra o, para personas con movilidad reducida.

En la planta superior, tenemos un dormitorio de 65 m² con cuarto de baño privado y vistas al salón. También encontramos varias terrazas y, una zona privada completamente independiente. El sótano puede albergar hasta 5 coches, cuenta con un cuarto de baño completo, un trastero y la sala de máquinas. La piscina infinita tiene un sistema de auto limpieza con tecnología de última generación. De la propiedad destaca el sistema domótico, la calefacción por suelo radiante en toda la casa y las placas solares. La villa cuenta con aire acondicionado frío/caliente, osmosis inversa y un sistema de descalcificación. Ventanas Climalit de doble vidrio con persianas de aluminio y acabados de color madera.

*El precio de la vivienda corresponde al estado actual de la misma con un 60% ya construido. La constructora actual tiene un presupuesto aproximado de 200.000€ para terminar la vivienda, aplicando primeras calidades. No obstante el cliente es libre de contratar cualquier empresa de construcción y le será entregado todo el proyecto de la vivienda para poder proceder con la obra.



lucasfox.es/go/lfv1512

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Características de época, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

380.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en fase de construcción en venta en La Eliana con la posibilidad de personalizar la propiedad según las necesidades del comprador

España » Valencia » La Eliana » 46183

5	3	361m²	794m²	167m²	557m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España