

2.782.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4                    4                    326m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.782.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**4**                    **4**                    **326m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Promoción de obra nueva con viviendas de lujo de 3 y 4 dormitorios en venta en un edificio clásico de 1920 en la calle Serrano, con excepcionales instalaciones comunitarias.

Este edificio elegante y completamente renovado de 1920 se encuentra en el tramo más tranquilo de la calle Serrano, en el codiciado barrio de Castellana, Madrid. Esta envidiable ubicación sitúa a los residentes en el corazón de la ciudad, rodeados de restaurantes de alta gama, las mejores tiendas y con vistas al impresionante Museo Lázaro Galdiano.

Los clientes pueden elegir entre pisos de 3 y 4 dormitorios ubicados entre la tercera y la séptima planta, con solo 2 viviendas por planta. Las viviendas oscilan entre los 264 m<sup>2</sup> y los 326 m<sup>2</sup> y todas disfrutan de balcones o, en el caso de los 2 áticos, de terrazas. Todas las unidades gozan de interiores elegantes con suelos de mármol y parquet, salones amplios, comedores, cocinas modernas, baños y dormitorios con armarios empotrados.

El proyecto ha conservado el estilo original del edificio de los años veinte, respetando y restaurando la fachada, la escalera y otras características de la época para devolverlas a su máximo esplendor. Además, los propietarios disfrutarán de las exclusivas zonas comunitarias, como un gimnasio con sauna y bar, y un espacio de relajación con terraza, sin olvidar la preciosa azotea, que es un espacio amueblado ideal para tomar el sol, relajarse y hacer barbacoas.

Excelentes viviendas nuevas en la calle Serrano.

### Aspectos destacados

- Viviendas de 3 y 4 dormitorios
- Interiores elegantes y un balcón/terracea en cada vivienda
- Edificio restaurado de 1920
- Ubicación envidiable en la calle Serrano
- Excelentes instalaciones comunitarias



[lucasfox.es/go/mad11364](https://lucasfox.es/go/mad11364)

Spa, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Renovado, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.782.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**4**                    **4**                    **326m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España