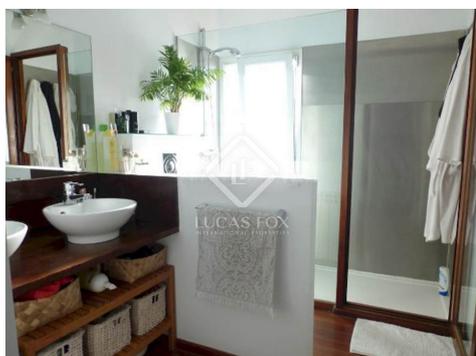


520.000 € Ático - Vendido/a

Ático con terraza de 69m² y excelentes calidades en venta en Hispanoamérica

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Hispanoamérica » 28002

2	1	156m²	69m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

520.000 € Ático - Vendido/a

Ático con terraza de 69m² y excelentes calidades en venta en Hispanoamérica

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Hispanoamérica » 28002

2	1	156m²	69m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático amplio y luminoso con una gran terraza de 69 m² diseñada y ejecutada por paisajistas profesionales, y dividida en varios ambientes, en venta en una zona cerca de todos los servicios.

Ático de 156 m² situado en una finca con ascensor y sin barreras arquitectónicas, en una zona con todos los servicios y excelentemente comunicada con toda la ciudad de Madrid, a 500 metros del Parque de Berlín.

La vivienda dispone de un salón-comedor amplio y luminoso con cocina moderna americana y salida a la terraza. Cuenta con el dormitorio principal con vestidor y salida a terraza, amplio cuarto de baño con 2 lavabos y gran ducha, y otro dormitorio luminoso.

Cabe destacar la gran terraza de 69 m² de esta vivienda, un espacio diseñado y ejecutado por paisajistas profesionales y dividido en varios ambientes, todos con abundante vegetación consolidada e iluminación directa e indirecta. Una celosía diseñada a medida proporciona, tanto a la terraza como al resto de la casa, una intimidad prácticamente absoluta. Además dispone de suelo de gres recién reformado, ducha exterior monomando de temperatura regulable, toldo/pérgola y sistema de vaporización de agua en la zona de comedor exterior.

Todo el ático integra excelentes calidades, entre las que destacan los suelos de Teka, cerramiento de aluminio oscilobatiente de rotura térmica con Climalit, grifería Grohe, pintura lisa en toda la casa, aislamiento térmico-acústico y luces empotradas en cocina, baño y vestidor. Además, el salón y el dormitorio principal gozan de aire acondicionado con bomba de calor.

Una fantástica vivienda para cualquier persona que quiera disfrutar de una gran terraza en una ubicación muy comunicada con toda la ciudad.



lucasfox.es/go/mad12324

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

520.000 € Ático - Vendido/a

Ático con terraza de 69m² y excelentes calidades en venta en Hispanoamérica

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Hispanoamérica » 28002

2	1	156m²	69m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España