

2.750.000 € Ático - Vendido/a

Increíble ático en venta en la zona más exclusiva de Recoletos, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos »

4	4	318m²	70m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.750.000 € Ático - Vendido/a

Increíble ático en venta en la zona más exclusiva de Recoletos, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos »

4	4	318m²	70m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífico ático dúplex con una terraza privada de 70 m² y plaza de aparcamiento, en venta en el barrio de Recoletos.

Ático dúplex de 318 m² (263,28 útiles incluyendo terrazas, una de ellas ubicada en la séptima planta con 70 m² de orientaciones sur y este y la otra acristalada, en la sexta planta de 21 m²).

La vivienda se ubica en la zona más exclusiva del barrio de Recoletos, a unos pasos de la calle Serrano. El inmueble, obra de Gutiérrez Soto, fue construido en 1966 y el ático se reformó en 2007.

De la reforma, cabe destacar la escalera abierta alrededor de un volumen de doble altura que da acceso a la segunda planta, la zona acristalada del salón y del comedor, y la terraza con orientación sureste, que ofrece abundante luz natural a la vivienda, y a su vez está acondicionada y arbolada, perfecta para disfrutar de despejadas vistas de Madrid con total intimidad.

Se accede a la vivienda por la planta inferior del dúplex, donde se encuentra un recibidor con su baño de cortesía, una zona de despacho y comedor, un amplio salón con su chimenea rodeado de la terraza acristalada. Esta planta también cuenta con la cocina con entrada para el servicio y dos dormitorios, ambos con baño privado.

En la segunda planta están dos dormitorios, dos baños y la salida a la terraza más grande. Este espacio exterior incluye una zona con pérgola y mucha vegetación, ideal para disfrutar del cielo azul de Madrid con mucha privacidad y tranquilidad.

El precio incluye la plaza de aparcamiento situado al lado del edificio.

Póngase en contacto con nosotros para más información sobre esta increíble vivienda en la mejor zona de Recoletos.



lucasfox.es/go/mad12554

Terraza, Jardín, Servicio de conserjería,
Garaje, Ascensor, Luz natural,
Edificio modernista, Aparcamiento, Exterior,
Chimenea, Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

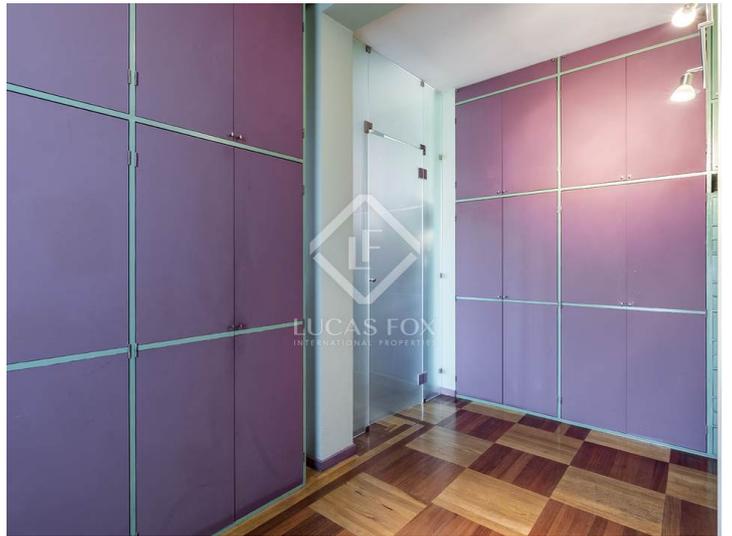
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.750.000 € Ático - Vendido/a

Increíble ático en venta en la zona más exclusiva de Recoletos, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos »

4 **4** **318m²** **70m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España