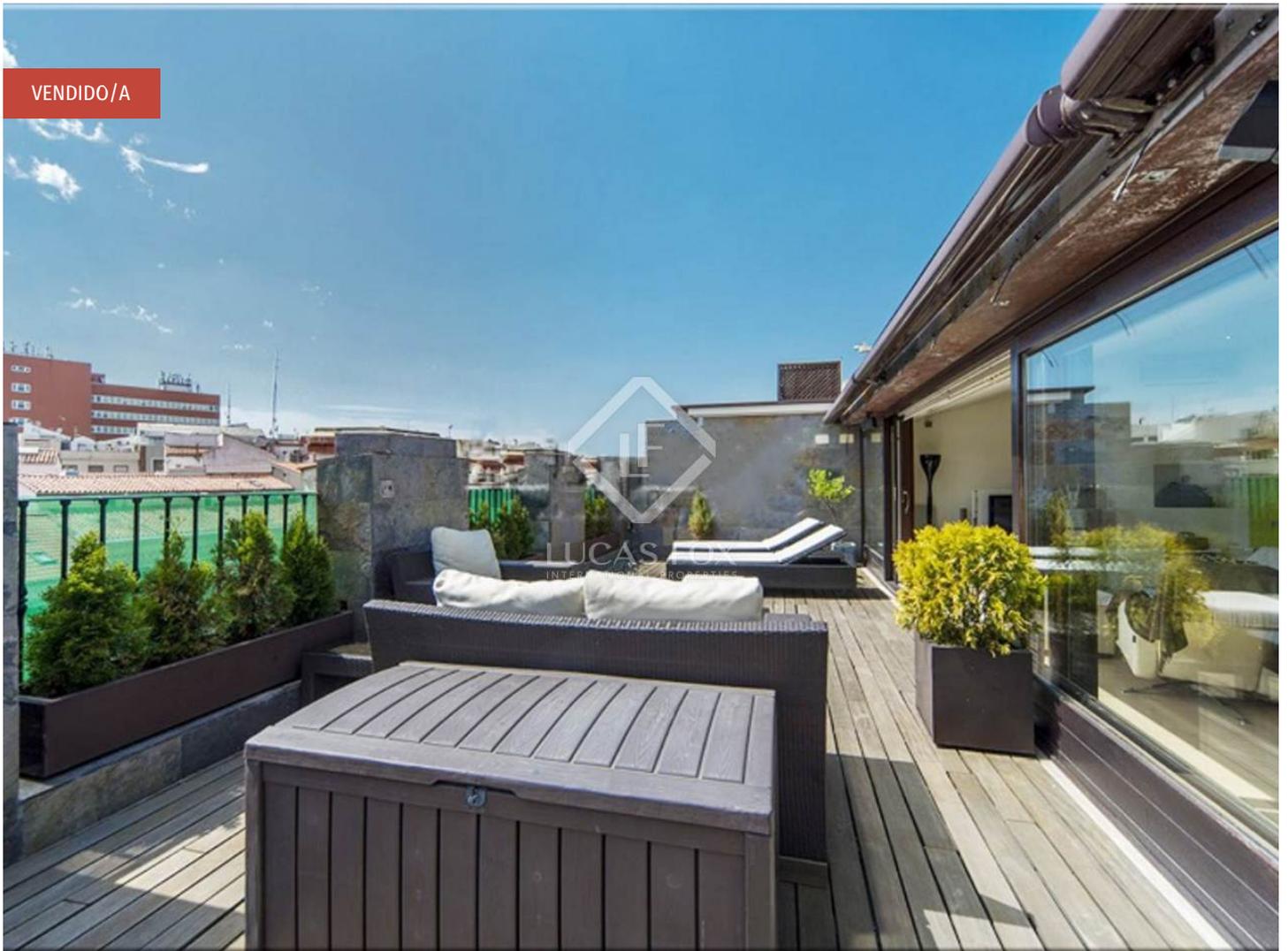


769.000 € Ático - Vendido/a

## Precioso ático de 2 dormitorios recién renovado con materiales de alta calidad, situado en la calle Fuencarral de Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

769.000 € Ático - Vendido/a

## Precioso ático de 2 dormitorios recién renovado con materiales de alta calidad, situado en la calle Fuencarral de Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

**2**            **2**            **150m<sup>2</sup>**    **45m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante ático en venta en el centro del barrio de Trafalgar, muy luminoso y renovado con acabados de alta calidad y una preciosa terraza amplia

Lucas Fox ofrece un ático renovado de 105 m<sup>2</sup> con una terraza adicional de 45 m<sup>2</sup> situada en el barrio madrileño de Trafalgar, en la conocida calle de Fuencarral, en un edificio con una fachada emblemática.

Al estar orientado hacia el oeste, se puede disfrutar del atardecer desde una excelente terraza espaciosa y cómoda, con privacidad absoluta y excelentes vistas del barrio.

La propiedad viene completamente equipada con acabados de alta calidad; la terraza, por ejemplo, cuenta con suelos de madera y una preciosa pared de pizarra. También hay un home cinema con altavoces Bose, sofás, iluminación LED en el suelo, un sistema de riego para las plantas y un sistema de refrigeración por vapor que da la sensación de estar en un oasis en medio de Madrid.

El interior ofrece un ambiente fresco y luminoso, con una habitación de 32 m<sup>2</sup>. Una de las paredes cuenta con una bonita ventana que da a la terraza.

El apartamento está equipado con aire acondicionado y funciona con opción de calefacción, electricidad o gas. El dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño privado y una ducha grande.

La cocina está completamente equipada con horno, lavadora, lavaplatos y nevera. Existe aparcamiento autorizado para residentes en calles adyacentes.



[lucasfox.es/go/mad1268](https://lucasfox.es/go/mad1268)

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué,  
Zona chill-out, Vistas, Exterior,  
Cine en casa, Calefacción,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

769.000 € Ático - Vendido/a

## Precioso ático de 2 dormitorios recién renovado con materiales de alta calidad, situado en la calle Fuencarral de Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

**2**      **2**      **150m<sup>2</sup>**    **45m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España