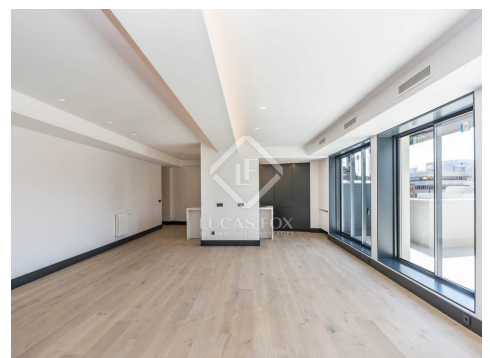
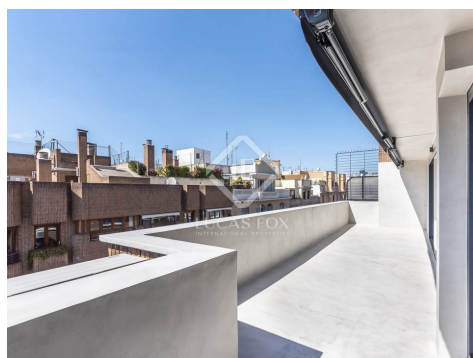


1.950.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular ático en venta en la mejor zona del barrio de Chamberí

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3** Dormitorios    **3** Baños    **222m<sup>2</sup>** Plano    **32m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.950.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular ático en venta en la mejor zona del barrio de Chamberí

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                    **3**                    **222m<sup>2</sup>**    **32m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Elegante vivienda de 3 dormitorios reformada con un gusto exquisito y salida a una terraza privada y soleada en Almagro, una de las zonas más cotizadas de Madrid.

Esta magnífica vivienda con terraza se ubica en una de las mejores calles de Madrid, en el barrio de Almagro. El piso se presenta reformado al detalle con los mejores materiales y acabados, y cuenta con techos altos que ayudan a potenciar la amplitud y la luminosidad de los espacios abiertos. Además, la iluminación se encuentra integrada en preciosas molduras de escayola que se distribuyen por el techo y las paredes: elementos que proporcionan una luz cálida y aportan un toque elegante y señorial a la vivienda.

Sus 222 m<sup>2</sup> de superficie se organizan de la siguiente manera:

Al entrar, nos da la bienvenida un espacioso vestíbulo que conduce al majestuoso salón-comedor: una estancia abierta de 75 m<sup>2</sup> con amplios ventanales y salida a una terraza exquisita. Este espacio exterior de 35 m<sup>2</sup> ofrece un ambiente de privacidad total con unas vistas despejadas, el lugar ideal para disfrutar de agradables veladas y acoger a sus invitados. Además, gracias a su orientación oeste, recibe sol a lo largo de todo el día.

La vivienda también consta de tres maravillosos dormitorios, el principal con un gran vestidor y un baño privado con bañera de diseño. Completan el piso otros dos baños completos. Todos los cuartos de baño se benefician de baños de mármol griego blanco, exquisita grifería italiana y duchas integradas en techo con efecto lluvia.

El piso pone a su disposición acabados y accesorios de alta gama como ventanas Core Vision de doble cristal con rotura de puente térmico, que permiten un perfecto aislamiento térmico, suelo de parqué de madera holandesa tipo hardwax de fácil mantenimiento o iluminación LED graduable, con diferentes intensidades y efectos. La vivienda también dispone de sistema de domótica de última generación en todas las estancias para el control de los sistemas de seguridad, persianas, aire acondicionado, internet, entre otros.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta excelente vivienda en Chamberí.



[lucasfox.es/go/mad19389](https://lucasfox.es/go/mad19389)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Trastero, Sistema de domótica, Renovado, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.950.000 € Piso - Vendido/a

## Espectacular ático en venta en la mejor zona del barrio de Chamberí

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3**            **3**            **222m<sup>2</sup>**    **32m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España