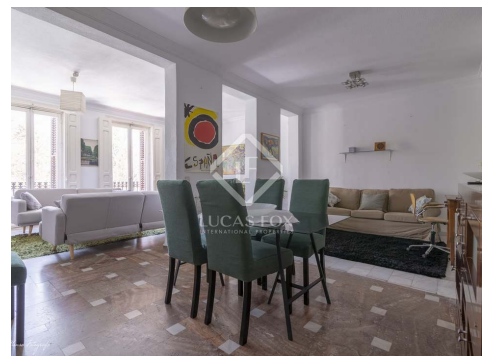


€800,000 Piso - En venta

## Piso exterior de 3 dormitorios y con licencia turística en venta en Cortes-Huertas

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

**3**      **2**      **156m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España

€800,000 Piso - En venta

## Piso exterior de 3 dormitorios y con licencia turística en venta en Cortes-Huertas

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

**3** Dormitorios      **2** Baños      **156m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

### **Piso con techos altos, 3 dormitorios, balcones con bonitas vistas en una ubicación inmejorable, cerca del jardín botánico y el Museo del Prado.**

Este piso se ubica en una bonita finca representativa de 1902, en una segunda planta con ascensor. Al entrar, tenemos un espacioso recibidor que se abre a una zona de comedor y a continuación, el gran salón con dos balcones con vistas a la arbolada del Paseo del Prado.

Al otro lado del recibidor, en la zona de noche del inmueble, tenemos los tres dormitorios de la vivienda, dos de ellos dobles y uno individual, dos baños independientes y al final de la casa encontramos la cocina grande con cuarto de lavadero.

Además de la parte exterior con orientación este, las ventanas de este inmueble dan a dos patios diferentes, lo que proporciona una gran luminosidad.

Como añadido, la vivienda cuenta con una terraza comunitaria en la azotea del edificio, y un trastero propio en la última planta. Asimismo, dispone de licencia turística.

Por sus dimensiones y ubicación, es una opción ideal tanto para familias como para inversores que quieran una vivienda en una de las calles más valoradas de la zona.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/mad25644](https://lucasfox.es/go/mad25644)

Ascensor, Luz natural, Suelos de mármol,  
Techos altos, Terraza comunitaria,  
Aire acondicionado, Balcón, Calefacción,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Lavadero,  
Licencia de alquiler, Renovado, Trastero,  
Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España



€800,000 Piso - En venta

## Piso exterior de 3 dormitorios y con licencia turística en venta en Cortes-Huertas

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

**3**      **2**      **156m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España