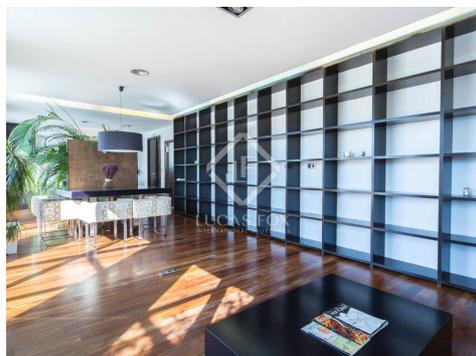


1.300.000 € Ático - Vendido/a

## Ático único con terraza en venta en el corazón de Salamanca, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28002

2	2	192m <sup>2</sup>	45m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.300.000 € Ático - Vendido/a

## Ático único con terraza en venta en el corazón de Salamanca, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>192m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático único en venta en el corazón de Salamanca, con una terraza de 45 m<sup>2</sup> y bonitos interiores.

Este apartamento de 150 m<sup>2</sup> y 2 dormitorios se encuentra en Goya, Madrid, a pocos pasos de todo tipo de tiendas y servicios, como El Corte Inglés.

La distribución es la siguiente:

Un recibidor nos lleva al salón-comedor, con puertas correderas que dan a la preciosa terraza.

A la derecha del recibidor encontramos el espacioso dormitorio principal, con cuarto de baño propio y zona de estudio. La cocina está al lado del salón-comedor y es blanca, moderna y luminosa. El otro dormitorio con cuarto de baño propio está detrás de la cocina. Ambos dormitorios tienen mucho espacio de almacenamiento. Aunque actualmente la vivienda consta de 2 dormitorios, sería fácil crear un tercer dormitorio, si así lo desea.

El apartamento está en excelentes condiciones y ha sido renovado con materiales de la más alta calidad. Además, ofrece espectaculares vistas a los edificios de la zona. La terraza es ideal para pasar un rato con los amigos o la familia y tiene espacio para una pequeña piscina o un jacuzzi. Todos los muebles, tanto interiores como de terraza, están incluidos en el precio de la vivienda, por lo que supone una oportunidad única de inversión para alquiler o de compra para aquellos en busca de una propiedad lista para entrar a vivir.

Una oportunidad única para adquirir un oasis en el corazón de la zona residencial más privilegiada de Madrid.



[lucasfox.es/go/mad3465](https://lucasfox.es/go/mad3465)

Terraza, Parque, Exterior,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.300.000 € Ático - Vendido/a

## Ático único con terraza en venta en el corazón de Salamanca, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28002

2            2            192m<sup>2</sup>    45m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano       Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España