

1.190.000 € Piso - Vendido/a

## Ático dúplex de 3 dormitorios en venta en Paseo de la Castellana

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Nueva España » 28046

**3**      **2**      **250m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.190.000 € Piso - Vendido/a

## Ático dúplex de 3 dormitorios en venta en Paseo de la Castellana

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Nueva España » 28046

**3**                    **2**                    **250m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Exclusivo y luminoso ático dúplex en venta en el Paseo de la Castellana, Madrid, con una fantástica terraza de 50 m<sup>2</sup>, jacuzzi, techos altos y chimenea.**

Encontramos este elegante ático dúplex de 250 m<sup>2</sup> en la decimoprimer planta de un edificio del Paseo de la Castellana, cerca de estaciones de metro y de todos los servicios del barrio de Nueva España.

La zona de día de la planta inferior está formada por un salón con chimenea, un comedor y una cocina con isla central. La zona ofrece vistas al Paseo de la Castellana y una escalera de caracol que nos lleva a la terraza, que podrá cerrarla o dejarla abierta. Esta terraza de 50 m<sup>2</sup> es ideal como sala de estar adicional tanto en invierno como en verano, y viene equipada con aire acondicionado y barbacoa.

El apartamento ofrece 3 dormitorios, y uno de ellos se usa como dormitorio para el servicio ya que tiene acceso al salón. Los otros 2 dormitorios están separados del resto de la vivienda por una puerta de seguridad. Ambos son dobles y tienen sus propios cuartos de baño. El dormitorio principal goza de abundante luz natural y tiene 2 vestidores abiertos, un jacuzzi y una ducha que puede verse desde el dormitorio.

El dúplex cuenta con un diseño interior elegante y moderno con suelos de mármol que contrastan con la carpintería oscura. Las habitaciones son espaciosas y tienen puertas que llegan a los techos de 3 metros. Además de las puertas de seguridad, la vivienda también cuenta con cámaras de seguridad en todas las habitaciones y goza de aire acondicionado y calefacción.

Un ático dúplex magnífico con una terraza muy versátil en una ubicación excepcional en Madrid.



[lucasfox.es/go/mad4599](https://lucasfox.es/go/mad4599)

Terraza, Jacuzzi, Techos altos,  
Suelos de mármol, Parqué, Luz natural,  
Aparcamiento, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica,  
Sistema de aspiración centralizada,  
Sistema de alarma, Seguridad, Renovado,  
Pozo, Montacargas, Exterior,  
Entrada de servicio, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.190.000 € Piso - Vendido/a

## Ático dúplex de 3 dormitorios en venta en Paseo de la Castellana

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Nueva España » 28046

**3**      **2**      **250m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España