

2.475.000 € Ático - Vendido/a

## Ático nuevo de 4 dormitorios con terraza en venta en Justicia, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Justicia » 28004

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>266m<sup>2</sup></b>	<b>71m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.475.000 € Ático - Vendido/a

## Ático nuevo de 4 dormitorios con terraza en venta en Justicia, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Justicia » 28004

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>266m<sup>2</sup></b>	<b>71m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Ático muy elegante en venta en una promoción de obra nueva en la calle Fernando VI, con terraza privada, 2 plazas de aparcamiento y fantásticas instalaciones comunitarias.**

Encontramos este magnífico ático en venta en un atractivo edificio de la calle Fernando VI, con una fachada clásica restaurada y fantásticas instalaciones comunitarias.

Mide 266 m<sup>2</sup> y ofrece una terraza privada de 71 m<sup>2</sup>. Nos da la bienvenida el recibidor, que tiene la zona de día a un lado y la zona de noche al otro. Todo recto, encontramos la cocina. Finalmente, la planta superior dispone del dormitorio principal. Todos los dormitorios tienen un cuarto de baño privado, y también hay un aseo de cortesía adicional.

La promoción ofrece fantásticas instalaciones comunitarias, como un club con gimnasio, bodega, spa y sauna. Todas las unidades tienen la opción de adquirir 2 plazas de aparcamiento por un coste adicional.

Un ático increíble con una gran terraza en una ubicación privilegiada en Madrid.



[lucasfox.es/go/mad4746](https://lucasfox.es/go/mad4746)

Terraza, Spa, Gimnasio, Ascensor,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

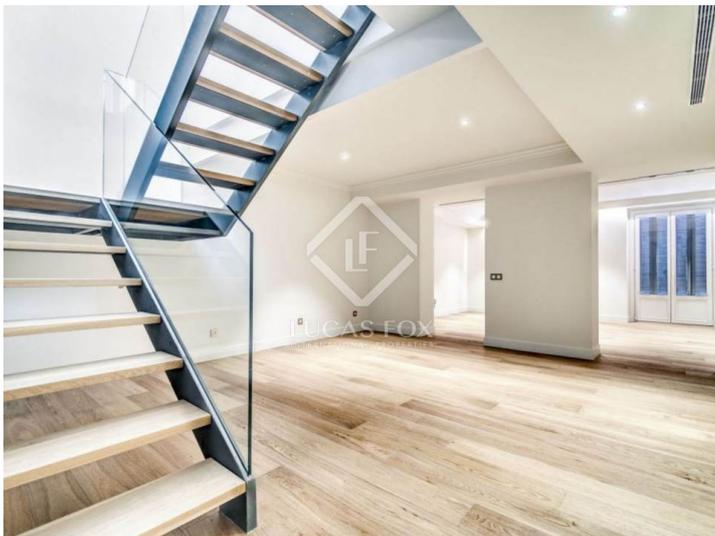
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.475.000 € Ático - Vendido/a

## Ático nuevo de 4 dormitorios con terraza en venta en Justicia, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Justicia » 28004

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>266m<sup>2</sup></b>	<b>71m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España