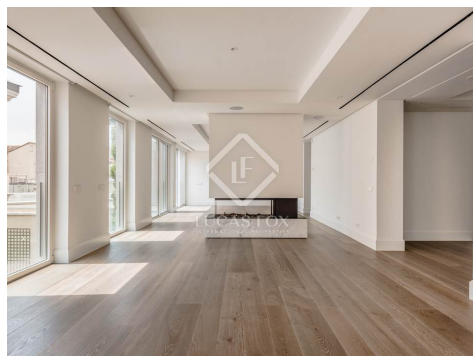
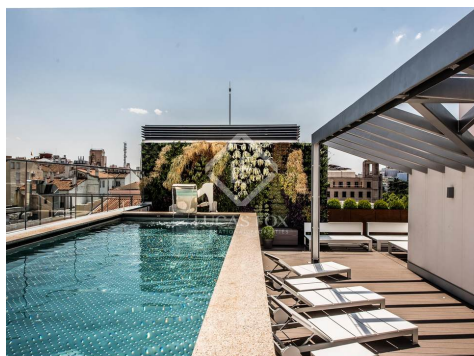


7.525.000 € Ático - Vendido/a

## Lujoso ático dúplex con terraza y jacuzzi en venta en Recoletos

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28004

**4**      **6**      **618m<sup>2</sup>**   **75m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

7.525.000 € Ático - Vendido/a

## Lujoso ático dúplex con terraza y jacuzzi en venta en Recoletos

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28004

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>618m<sup>2</sup></b>	<b>75m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Ático de lujo en una finca clásica completamente rehabilitada, con fachada protegida, y en una ubicación inmejorable.

Se trata de una vivienda exterior, con cuatro dormitorios amplios en suite más un dormitorio del servicio. Dispone de una cocina completamente equipada con electrodomésticos de primera marca de bajo consumo, y entre sus acabados figuran suelos de madera de primera calidad, baños de mármol, sistema domótico, suelo radiante-refrigerante, chimenea de gas, y aspiración centralizada. Además, el piso cuenta con certificación energética A, para garantizar la eficiencia energética.

Asimismo, se beneficia de una espaciosa terraza privativa con cocina, cenador, jacuzzi y solárium.

Cabe destacar que el edificio dispone de piscina en cubierta y gimnasio, y que se incluyen 3 plazas de garaje grandes y un trastero en el precio.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/mad5045](https://lucasfox.es/go/mad5045)

Terraza, Piscina, Jacuzzi,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,  
Techos altos, Propiedad de época, Parqué,  
Luz natural, Terraza comunitaria,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Seguridad,  
Placas solares, Obra nueva, Exterior,  
Entrada de servicio, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

7.525.000 € Ático - Vendido/a

## Lujoso ático dúplex con terraza y jacuzzi en venta en Recoletos

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28004

**4**      **6**      **618m<sup>2</sup>**   **75m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España