

**380.000 €** Piso - Vendido/a

## Luminoso piso de planta abierta con 1 dormitorio, en venta en Goya

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

**1**      **1**      **65m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

380.000 € Piso - Vendido/a

## Luminoso piso de planta abierta con 1 dormitorio, en venta en Goya

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

**1**                    **1**                    **65m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Magnífico piso de 68 m<sup>2</sup> con 1 dormitorio y 1 baño, en venta en una ubicación inmejorable, en el corazón del barrio de Goya, Madrid.

Moderna y luminosa vivienda orientada el sur con una superficie construida de 68 m<sup>2</sup>. Se encuentra en la tercera planta de un edificio clásico de 1930, ubicado en la calle Ayala, la zona residencial más prestigiosa del centro de Madrid. Su ubicación la convierte en una increíble oportunidad de inversión.

El piso se presenta en buenas condiciones, de todas formas ofrece muchas posibilidades de reforma. Nada más acceder a la vivienda nos inunda la abundante luz natural debido a que es un espacio diáfano. Mediante un pequeño pasillo, a mano izquierda se encuentra el dormitorio y el cuarto de baño, y un gran salón-comedor con una cocina americana.

El dormitorio es de grandes dimensiones y existe la posibilidad de añadir otro, según convenga. El piso está orientado a un gran patio de manzana con jardines que recibe abundante luz natural.

Una increíble oportunidad para adquirir esta vivienda situada en una zona única de Madrid.



[lucasfox.es/go/mad9097](https://lucasfox.es/go/mad9097)

Ascensor, Parque, Luz natural, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**380.000 € Piso - Vendido/a**

## **Luminoso piso de planta abierta con 1 dormitorio, en venta en Goya**

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

**1**      **1**      **65m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España