

850.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 2 dormitorios en venta en Goya, cerca del Retiro

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2            2            98m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**850.000 €** Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 2 dormitorios en venta en Goya, cerca del Retiro

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

**2**                    **2**                    **98m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

### Atractivo piso moderno de 2 dormitorios con mucha luz natural en venta en una finca histórica en la calle Alcalá.

En la emblemática calle Alcalá, a la vuelta de la esquina del magnífico Parque del Retiro, se sitúa este encantador piso que se presenta en excelente estado, ya que forma parte de una promoción de obra nueva que se finalizó en 2017.

Está en una finca histórica con una preciosa fachada clásica, y el piso se ha reformado con un estilo moderno. Consta de 2 dormitorios y 2 baños, uno con ducha y el otro con bañera. La cocina está equipada y el salón tiene 2 balcones con vistas a los tranquilos edificios de la calle Antonio Acuña, por lo que es una oportunidad única para adquirir una propiedad en una de las ubicaciones más emblemáticas de la ciudad.

Con suelos de parqué, acabados contemporáneos y mucha luz natural, esta vivienda es muy acogedora y se presenta lista para entrar a vivir.

Ideal como segunda residencia u oportunidad de inversión, con una rentabilidad de hasta el 4 %.



[lucasfox.es/go/mad9851](https://lucasfox.es/go/mad9851)

Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué,  
Luz natural, Características de época,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

850.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 2 dormitorios en venta en Goya, cerca del Retiro

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

**2**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España