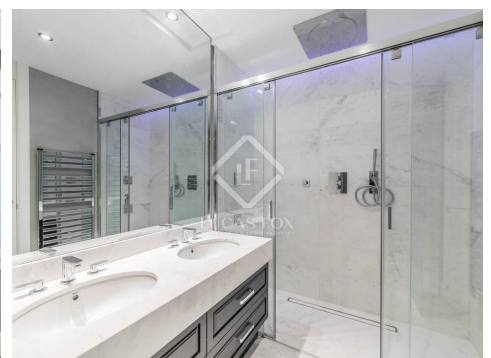


5.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios, en alquiler en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4                    4                    251m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios, en alquiler en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**4**                    **4**                    **251m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica vivienda de obra nueva situada en un edificio con espectaculares zonas comunitarias, gimnasio, sauna, bar y solárium, en alquiler en el barrio de Castellana, Salamanca.

Piso de 251 m<sup>2</sup> situado en un edificio de nueva construcción que conserva la fachada original, en el barrio de Castellana, Salamanca. El edificio ofrece excelentes zonas comunitarias, un gimnasio, sauna, bar, terraza y solárium. La vivienda goza de vistas al museo Lázaro Galdiano y se encuentra en una zona residencial, con fácil acceso al distrito financiero y a las principales autopistas.

Se accede a un amplio recibidor con armarios gabaneros y suelo de mármol. A mano derecha se sitúa el salón con comedor separado con suelo de parqué, 3 ventanas a la calle y chimenea. Al frente se encuentra la cocina independiente con suelo y encimeras de mármol, completamente equipada con electrodomésticos de último modelo de Murelli, y con una sala de lavandería adyacente. A continuación hay un pasillo que da acceso a la zona de noche.

A lo largo del pasillo se encuentra un aseo de cortesía, un amplio dormitorio con vestidor y baño privado, el dormitorio principal con un gran vestidor y cuarto de baño privado, y 2 dormitorios más pequeños, cada uno con su propio cuarto de baño.

La vivienda se entrega con domótica instalada por toda la casa con control remoto desde el teléfono móvil, calefacción por suelo radiante en todas las estancias, control de temperatura independiente en cada estancia y aire acondicionado por conductos.

Ideal para una familia o para cualquier persona que quiera disfrutar de una fantástica vivienda en la Castellana.



[lucasfox.es/go/madr10616](https://lucasfox.es/go/madr10616)

Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

5.800 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios, en alquiler en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**4**      **4**      **251m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España