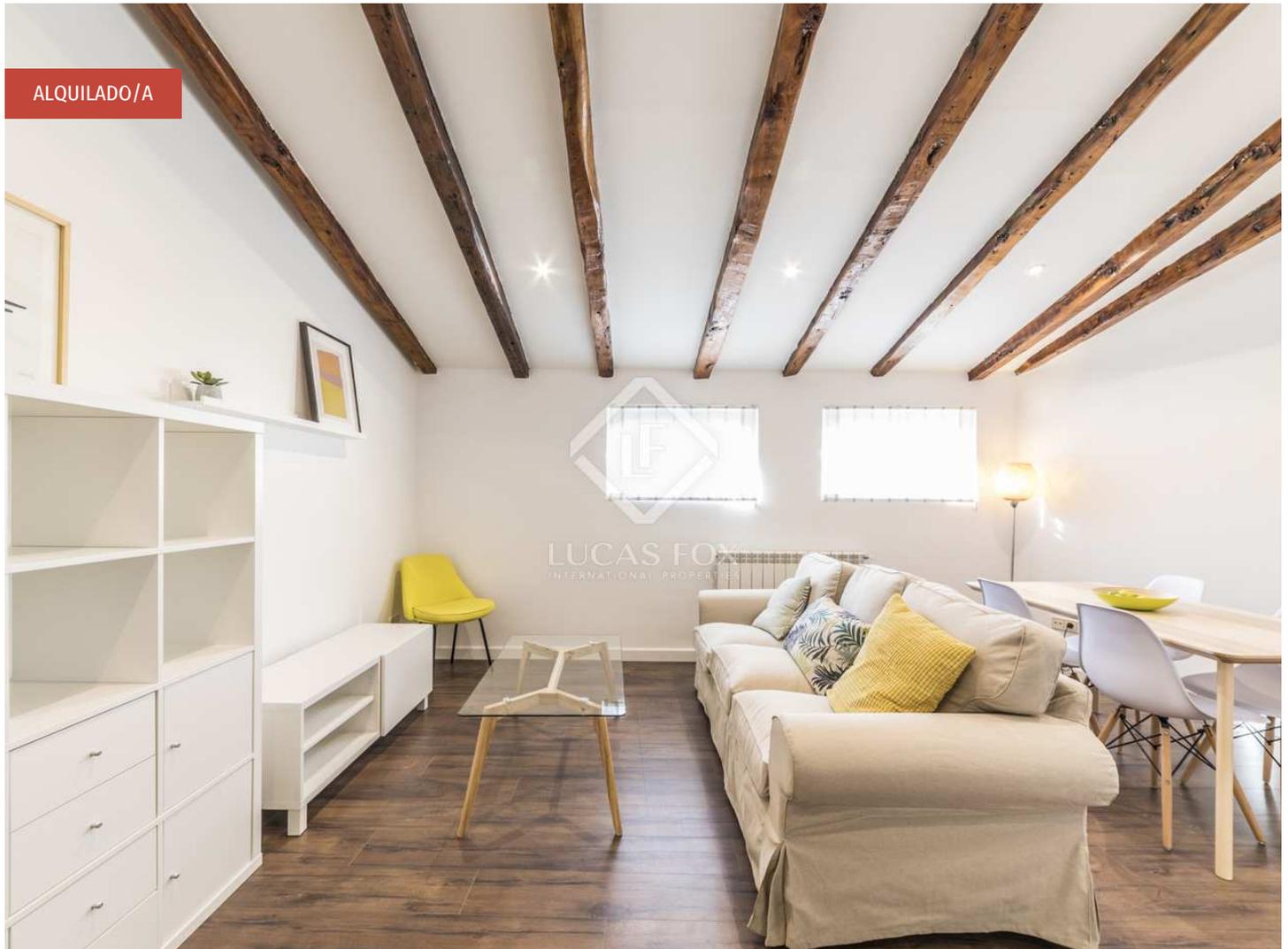


1.700 € al mes Piso - Alquilerado/a

## Ático reformado y amueblado a estrenar en alquiler en Malasaña

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

**2**      **1**      **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**1.700 € al mes** Piso - Alquiler/a

## Ático reformado y amueblado a estrenar en alquiler en Malasaña

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

**2**                      **1**                      **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda muy luminosa de 2 dormitorios en alquiler en el vibrante barrio de Malasaña.

Este ático se sitúa en el atractivo barrio de Malasaña, en una ubicación excepcional entre la calle de Fuencarral y la plaza de San Ildefonso.

El ático ha sido reformado y amueblado hace pocos meses. Cuenta con techos altos, suelos de madera natural y aire acondicionado en todas las estancias. Además, es muy luminoso.

La vivienda se distribuye alrededor de una cocina totalmente equipada, la cual se encuentra en el centro del piso, separada del salón por medio de unas cristaleras que absorben luz natural y dan mayor sensación de amplitud. A la izquierda de la cocina encontramos un amplio salón-comedor con techos altos y unas ventanas orientadas al oeste que capturan luz natural durante la mayor parte del día y unos atardeceres espectaculares sobre los tejados de Madrid. Seguidamente llegamos al dormitorio principal, que disfruta de una gran luminosidad gracias a su ventana VELUX abierta en el techo, además de aire acondicionado y armarios empotrados.

A través de un corto pasillo, equipado con armarios empotrados para satisfacer las necesidades de almacenamiento extra de los inquilinos, llegamos al segundo dormitorio, el cual se encuentra vacío en este momento para dar la posibilidad al futuro inquilino de que elija la utilidad que le dará a esta estancia. Ambos dormitorios pueden albergar camas dobles, por lo que es una propiedad ideal para compartir. Finalmente está el cuarto de baño con ducha, espacioso y luminoso.

Llámenos hoy para concertar una visita a este magnífico ático en una ubicación fantástica.



[lucasfox.es/go/madr10782](https://lucasfox.es/go/madr10782)

Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.700 € al mes Piso - Alquilado/a

## Ático reformado y amueblado a estrenar en alquiler en Malasaña

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

**2**      **1**      **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España