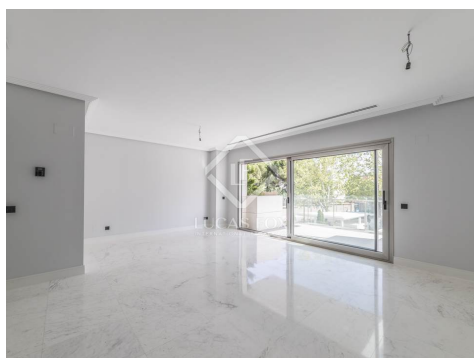


3.300 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva con excelentes jardines en alquiler en Castilla

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Hispanoamérica » 28036

**3**      **3**      **180m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**3.300 € al mes** Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva con excelentes jardines en alquiler en Castilla

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Hispanoamérica » 28036

**3**                      **3**                      **180m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

### **Vivienda a estrenar de 3 dormitorios con terraza, situada en un complejo con zonas ajardinadas, piscina y seguridad. Incluye plaza de aparcamiento y trastero.**

Este piso a estrenar de obra nueva se sitúa en un complejo con excelentes zonas comunes ajardinadas, piscina de verano y seguridad las 24 horas.

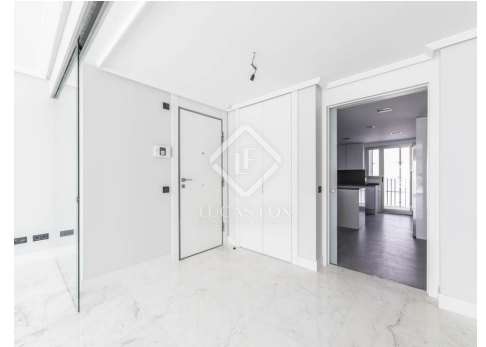
Al entrar nos da la bienvenida un recibidor con un armario gabanero. A mano izquierda está la cocina completamente equipada con electrodomésticos Siemens. Desde aquí accedemos a la zona de lavandería con lavadora y secadora.

A la derecha del recibidor está el amplio salón, separado con una puerta corredera de cristal. El salón se abre a una amplia terraza de orientación sur con vistas a las zonas comunes y la piscina.

La zona de noche se compone de tres dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con un cuarto de baño privado. La vivienda la completan otros dos baños, uno de ellos de cortesía.

El piso está dotado de aire acondicionado y calefacción central con contador individual y suelo radiante de baja temperatura, ambos con bomba de calor geotérmica. También cuenta con domótica con accionamiento mediante pantalla táctil o teléfono móvil y con diversas funciones (detección de intrusos, humo, inundación y control de calefacción por zonas, entre otros). Además, el precio incluye una plaza de aparcamiento y un trastero.

Llámenos hoy para concertar una visita a esta excelente vivienda a estrenar.



[lucasfox.es/go/madr12803](https://lucasfox.es/go/madr12803)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor,  
Techos altos, Suelos de mármol,  
Luz natural, Edificio modernista,  
Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica, Seguridad,  
Parque infantil, Obra nueva, Lavadero,  
Exterior, Cuarto de juegos,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

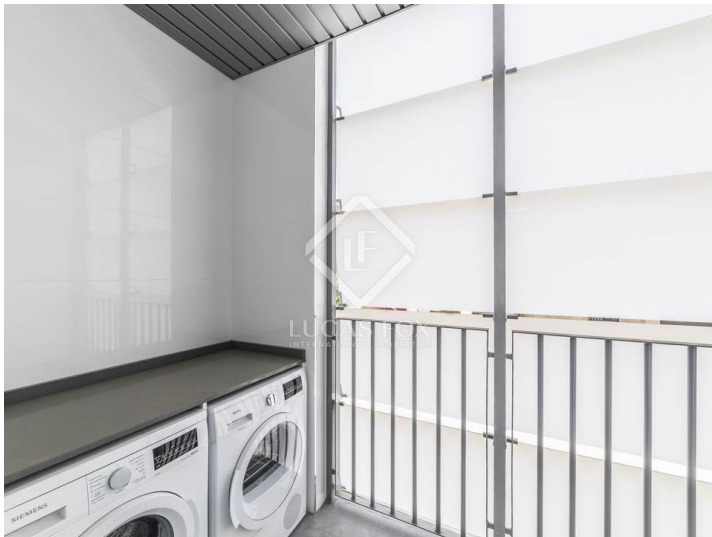
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.300 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso de obra nueva con excelentes jardines en alquiler en Castilla

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamartín » Hispanoamérica » 28036

**3**                    **3**                    **180m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España