

2.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## Estupendo ático con terraza y 2 dormitorios en alquiler en Trafalgar

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar »

2	2	80m <sup>2</sup>	27m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**2.500 € al mes** Ático - Alquilado/a

## Estupendo ático con terraza y 2 dormitorios en alquiler en Trafalgar

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar »

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Maravilloso ático de 2 dormitorios con una terraza con vistas a la ciudad y rebosante luz natural en Trafalgar, un barrio exclusivo de Madrid.

Este espléndido ático disfruta de espacios amplios, una gran luminosidad gracias a sus ventanales y de una maravillosa terraza que ofrece unas vistas preciosas a la ciudad, con los tejados de los emblemáticos edificios del barrio de Trafalgar a sus pies. Se ubica en un edificio con ascensor, servicio de conserjería y garaje en uno de los barrios más privilegiados de Madrid.

Al entrar, nos da la bienvenida un pequeño vestíbulo que da paso a un amplio salón-comedor. Esta estancia disfruta de rebosante luz natural gracias a sus múltiples ventanales, que dan a la terraza, el lugar ideal para colocar una mesa y unas sillas y disfrutar del aire fresco desayunando los fines de semana o tomando algo tras un largo día. El comedor, por su parte, cuenta con 2 puertas: a la izquierda, se presenta la cocina, que está totalmente equipada y se beneficia de un cuarto de lavado independiente. La otra puerta es la que da paso a la zona de noche.

Accedemos a la zona de noche, que consta de un pasillo que comunica las estancias. En la primera puerta a la derecha, encontramos un baño completo, muy espacioso. La segunda puerta, situada a la izquierda, ofrece el dormitorio principal, muy cómodo, que tiene baño privado con ducha. Al final del pasillo, el segundo dormitorio con salida a la terraza completa la vivienda.

La vivienda dispone de suelos de madera y está equipada con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y ventanas con doble acristalamiento para garantizar su confort en cualquier época del año.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este piso maravilloso en Trafalgar.



[lucasfox.es/go/madr16528](https://lucasfox.es/go/madr16528)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## Estupendo ático con terraza y 2 dormitorios en alquiler en Trafalgar

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar »

2	2	80m <sup>2</sup>	27m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España