

2.800 € al mes Ático - Alquilado/a

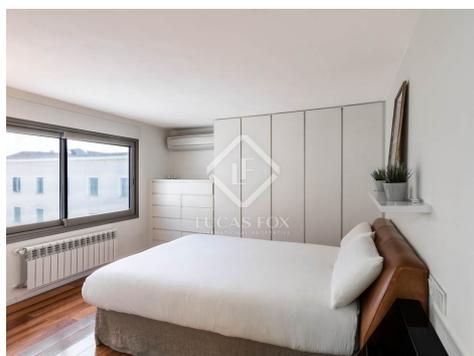
## Ático dúplex con una terraza muy amplia en alquiler en Sol, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Sol » 28013

**3**      **3**      **106m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



ALQUILADO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**2.800 € al mes** Ático - Alquiler/a

## Ático dúplex con una terraza muy amplia en alquiler en Sol, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Sol » 28013

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Magnífica vivienda en alquiler en una de las zonas más características de Madrid, con 3 dormitorios, 3 baños y acabados de primera clase.**

Este ático dúplex, muy luminoso y moderno, se sitúa en Sol, en pleno centro de Madrid, rodeado de todo tipo de servicios.

Nada más entrar en la vivienda encontramos el amplio salón-comedor con la cocina integrada y un espacio de estudio. Esta estancia goza de abundante luz natural gracias a los ventanales, que dan paso a una terraza muy amplia con ducha de agua fría y caliente, así como algunas plantas, mesas y sillas; ideal para tomar algo al aire libre.

Esta misma planta dispone de dos dormitorios, situados a la izquierda del recibidor, uno a cada lado. El dormitorio de la derecha es doble y cuenta con un baño con ducha y armarios empotrados. El otro dormitorio también es doble y dispone de armarios empotrados. Antes de entrar en este dormitorio, encontramos un aseo de cortesía a mano izquierda.

En el salón encontramos las escaleras que llevan a la planta superior. Estas prácticas escaleras también funcionan como armarios, lo que permite aprovechar al máximo el espacio. En esta planta está el dormitorio principal, con su propio baño con ducha y varios armarios empotrados.

El piso se presenta con acabados de alta gama y dispone de techos altos, calefacción central y aire acondicionado por conductos, menos en la planta superior, que es por splits.

No dude en contactar con nosotros si desea más información sobre este fantástico ático dúplex en pleno corazón de Madrid.



[lucasfox.es/go/madr16788](https://lucasfox.es/go/madr16788)

Terraza, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Vistas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.800 € al mes Ático - Alquilado/a

## Ático dúplex con una terraza muy amplia en alquiler en Sol, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Sol » 28013

**3**            **3**            **106m<sup>2</sup>**    **16m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España