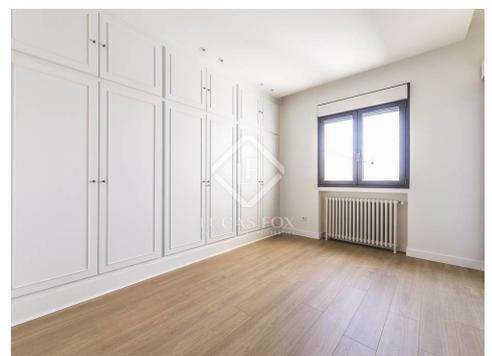


2.750 € al mes Piso - Alquilerado/a

## Magnífico piso recién reformado en alquiler en Lista, Salamanca

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

2            2            139m<sup>2</sup>    15m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.750 € al mes Piso - Alquiler/a

## Magnífico piso recién reformado en alquiler en Lista, Salamanca

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>139m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Excelente vivienda reformada de 2 dormitorios con una terraza y una plaza de aparcamiento incluida en el precio en Lista, Salamanca.

Esta preciosa vivienda se ubica en el barrio de Lista, Salamanca, en una de las calles más emblemáticas de la zona. El piso está recién reformado y listo para entrar a vivir con acabados y materiales de la más alta calidad. Además, la vivienda cuenta con estancias amplias de techos altos y abundante luz natural, además de una maravillosa terraza de 15 m<sup>2</sup>. Se incluye en el precio una plaza de aparcamiento grande a pocos metros de la finca: todo un lujo en el centro de Madrid.

Al entrar, a mano izquierda, encontramos una fantástica cocina totalmente reformada, equipada con electrodomésticos de alta gama y con una pequeña isla central, ideal para desayunar o tomar el aperitivo, junto a una zona de lavandería con lavadora-secadora y espacio de almacenamiento.

Si continuamos de frente desde el vestíbulo, encontramos el salón-comedor, una estancia amplia con abundante luz natural a lo largo de todo el día gracias a su orientación sur. La sala de estar dispone de salida a la agradable terraza de 15 m<sup>2</sup>, un espacio soleado e ideal para colocar una mesa y unas sillas donde comer los fines de semana o relajarse tomando algo o leyendo un buen libro.

Entre la cocina y el salón, hay un pasillo que conduce a la zona de noche. En esta parte de la vivienda hay un aseo de cortesía con dos armarios que proporcionan un espacio de almacenaje considerable y un dormitorio doble con dos armarios empotrados totalmente revestidos y un baño privado con ducha. Completa el piso el espacioso dormitorio principal con baño privado y acceso directo a la terraza.

Los suelos son de madera y las estancias están equipadas con aire acondicionado y calefacción central.

Póngase en contacto con nosotros para visitar este magnífico piso reformado en Lista.



[lucasfox.es/go/madr18928](https://lucasfox.es/go/madr18928)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.750 € al mes Piso - Alquilerado/a

## Magnífico piso recién reformado en alquiler en Lista, Salamanca

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

**2**            **2**            **139m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España