

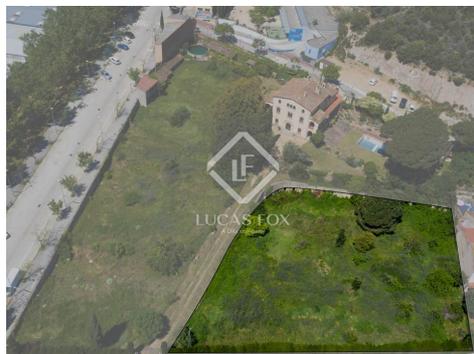
1.100.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela lista para urbanizar en venta en Arenys de Munt, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Munt » 08358

2.400m² 2.400m²

Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.100.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela lista para urbanizar en venta en Arenys de Munt, Barcelona

Parcela de 2.400 m² adyacente a 3 terrenos más, que puede adquirirse junto a otra parcela más pequeña.

Parcela de orientación sur de 2.400 m² con una edificabilidad de 2.751 m², donde se puede construir 3 edificios aislados en parcelas de 800m², pudiendo realizar 8 viviendas en cada parcela de 800m², por lo tanto se podría construir 21 viviendas.

Fachada mínima de 25m. Edificabilidad neta 1,20m². Ocupación 45%. Ocupación de construcciones auxiliares (max 25m²). Altura reguladora máxima (3 plantas, 10,50m). Separaciones (calle 5m, lateral 3m, fondo 3m)

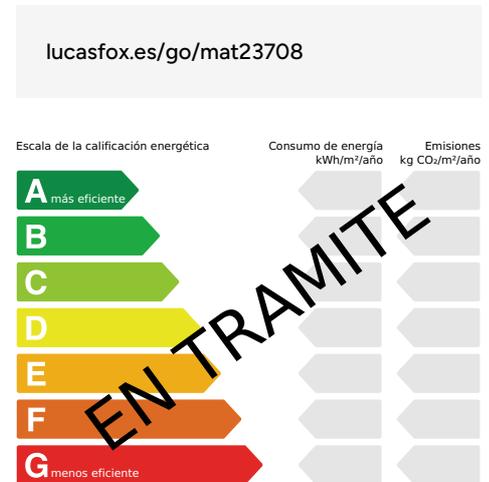
Se entrega con la licencia urbanística ya liquidada y proyecto aprobado, listo para empezar.

Se puede adquirir junto con una parcela de menor tamaño 524 m², cuya edificabilidad es de 1.553 m², donde se pueden construir 14 viviendas. El coste del conjunto serian 1.400.000 €.

Cabría la opción de adquirir el terreno pequeño junto a la masía que hay al lado por de 1.200.000 €.

Todas las opciones están con la liquidación hecha y listas para empezar.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España