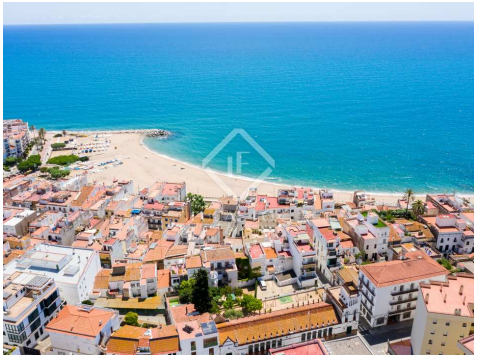
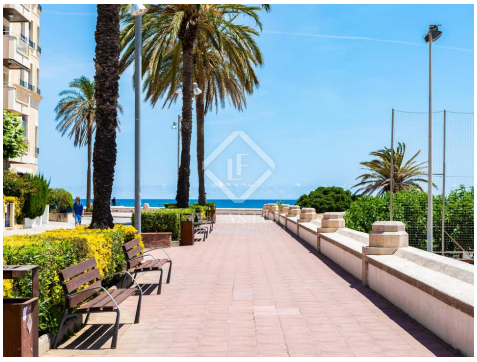
300.000 € Parcela - En venta - Propiedad en exclusiva

Parcela urbanizable en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

160m²
Tamaño parcela





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

300.000 € Parcela - En venta - Propiedad en exclusiva

Parcela urbanizable en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

160m²
Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/mat24041

Luz natural, Vistas

Parcela urbanizable de 160 m² en Sant Pol de Mar, a pocos metros de la playa y con edificabilidad para construir 3 viviendas.

Esta parcela de 160 m² se ubica en el centro de Sant Pol de Mar, Barcelona, a 80 m de la playa y de la estación de tren, bien comunicada por carretera.

Está a 42 km de Barcelona y a 48 km de Girona, una ubicación estratégica con fácil acceso a una de las mejores playas del litoral.

Este terreno permite edificar 3 viviendas, y hay un anteproyecto ya disponible. Quedaría de la siguiente manera: 2 viviendas de 95 m², y una vivienda de 110 m² más un jardín de 50 m², todas con garaje privado.

Esta referencia está directamente relacionada con el Bed and Breakfast de nuestra referencia MAT24010. Con esta compra conjunta, podría ampliarse el hotel y triplicar su capacidad.

En la zona hay poca oferta hotelera y sería una buenísima oportunidad para inversores que quieran tener una posición dominante en el sector, y dar cobertura a turistas y nacionales.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

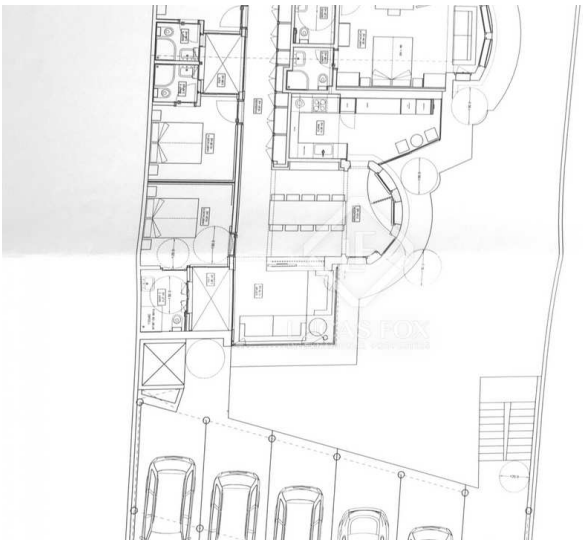
300.000 € Parcela - En venta - Propiedad en exclusiva

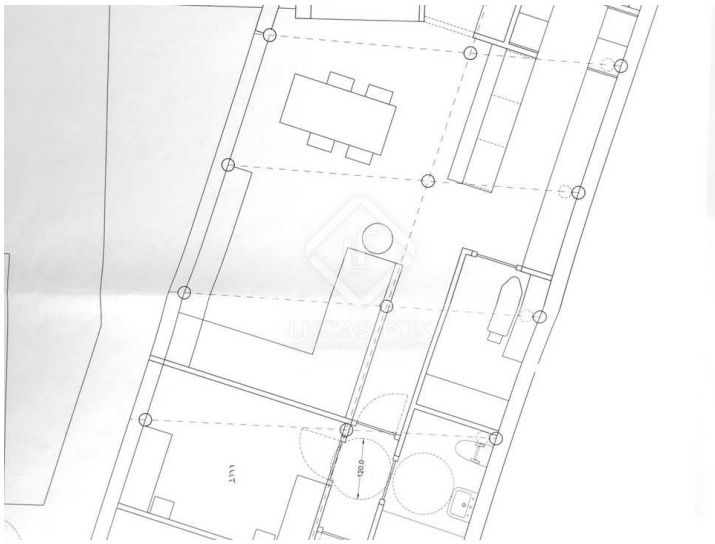
Parcela urbanizable en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

160m²

Tamaño parcela





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España