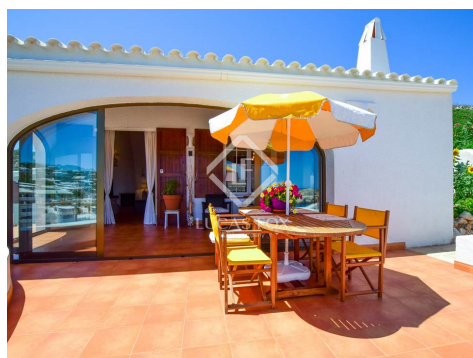


800.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en Cala Morell

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>1.335m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

800.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en Cala Morell

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>1.335m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Preciosa villa de estilo mediterráneo con vistas al mar en venta en Cala Morell, Ciutadella de Menorca.

Esta villa de estilo mediterráneo con vistas al mar mide 180 m<sup>2</sup> y se sitúa en una parcela de 1.335 m<sup>2</sup> en Cala Morell, en Ciutadella de Menorca.

La vivienda se acondiciona en una sola planta, por lo que resulta muy cómoda. Consta de tres dormitorios (uno con chimenea de leña), dos baños, una cocina, un lavadero, un trastero y un salón-comedor con dos chimeneas de leña y de pellet y salida a una terraza cubierta con un porche acristalado de 30 m<sup>2</sup>. También tiene un garaje de 25 m<sup>2</sup> con posibilidad de convertirlo en un dormitorio adicional o en otra estancia, según prefiera.

Desde la zona ajardinada podrá disfrutar de espectaculares vistas al mar y ducha exterior con sauna. También cabe destacar que tiene un proyecto aprobado para hacer un garaje doble exterior.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/men12769](https://lucasfox.es/go/men12769)

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Garaje,  
Luz natural, Vistas, Renovado, Lavadero,  
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,  
Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España



800.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en Cala Morell

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>1.335m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España