

1.070.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de campo con acceso a la playa en venta en Cala Santandria, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**11**      **4**      **448m<sup>2</sup>**      **2.300m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.070.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de campo con acceso a la playa en venta en Cala Santandria, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**11** Dormitorios    **4** Baños    **448m<sup>2</sup>** Plano    **2.300m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica finca rústica con mucho potencial y acceso a la playa, en venta en Cala Santandria.

Casa de campo situada sobre una magnífica parcela arbolada de 2.300 m<sup>2</sup>, con jardín, césped y acceso a la playa. Se encuentra en la urbanización de Cala Santandria, a solo 4 kilómetros de Ciutadella de Menorca con todos sus servicios.

La finca cuenta con 448 m<sup>2</sup> construidos que se distribuyen en 3 edificaciones: la vivienda principal, una vivienda para invitados y el garaje-trastero. Gracias a sus dimensiones, características y ubicación la casa ofrece muchas posibilidades de uso.

La vivienda principal cuenta con 2 plantas. La planta baja consiste en 5 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina, lavadero, terraza. La planta superior alberga 5 dormitorios más, un baño, una cocina y otro salón-comedor con salida a una terraza cubierta con vistas al mar. La vivienda de invitados ofrece un dormitorio, un baño, un salón y una cocina.

Una excelente oportunidad para familias en una zona muy tranquila. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/men12826](https://lucasfox.es/go/men12826)

Terraza, Jardín, Garaje, Trastero,  
Cocina equipada

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.070.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de campo con acceso a la playa en venta en Cala Santandria, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**11**      **4**      **448m<sup>2</sup>**      **2.300m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España