

6.000.000 € Casa rural - En venta

## Maravillosa finca rústica con varias edificaciones y piscina en venta en Alaior

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.450m<sup>2</sup></b>	<b>1.200.000m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España



6.000.000 € Casa rural - En venta

## Maravillosa finca rústica con varias edificaciones y piscina en venta en Alaior

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.450m<sup>2</sup></b>	<b>1.200.000m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Increíble finca rústica aislada con varias edificaciones situada sobre una extensa parcela de 120 hectáreas, con mucha vegetación, un jardín espectacular, piscina y preciosas vistas al campo.

Finca rústica aislada con varias edificaciones ubicada en la localidad de Alaior, cerca de Mahón. La finca está situada sobre una extensa parcela de 120 hectáreas muy bien cuidada, que contempla mucha vegetación, largos caminos flanqueados por muros de piedra menorquinas, un jardín espectacular, magníficas vistas al campo, varias terrazas y una piscina de 120 m<sup>2</sup>.

Todas las edificaciones suman un total de 1.450 m<sup>2</sup> que consisten en una casa solariega, una casa-boyera, un amplio porche cubierto con 6 plazas de aparcamiento, un garaje cerrado de 4 plazas, entre otras.

La casa principal mide 480 m<sup>2</sup> y se distribuye en 2 plantas más un altillo. La planta baja cuenta con 7 estancias, una cocina y el cuarto de baño, la planta superior consta de 6 estancias, un salón, la cocina y un baño. El altillo lo ocupa una sola estancia.

La casa-boyera tiene una superficie de 650 m<sup>2</sup> más 500 m<sup>2</sup> de terrazas. Dispone de 4 dormitorios con baños privados, 2 son dobles y uno de servicio. También cuenta con una cocina totalmente equipada, comedor independiente, 3 salones y chimenea.

Entre los otros anexos encontramos una construcción de madera de 160 m<sup>2</sup> para almacenaje de maquinaria, zona de plancha, lavadero y cuarto de instalaciones, además de otra edificación de 120 m<sup>2</sup> con porche de 50 m<sup>2</sup> situada en la zona de la piscina. Esta dispone de un salón, cocina, baño y trastero independiente para el mobiliario de la piscina.

Una excelente oportunidad para cualquier persona que quiera disfrutar de la tranquilidad que ofrece esta finca. Póngase en contacto con nosotros para más información o para organizar una visita.



[lucasfox.es/go/men16993](https://lucasfox.es/go/men16993)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Trastero, Seguridad, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

6.000.000 € Casa rural - En venta

## Maravillosa finca rústica con varias edificaciones y piscina en venta en Alaior

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.450m<sup>2</sup></b>	<b>1.200.000m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España