

1.275.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Magnífica villa de 3 dormitorios en venta en tranquilo Son Remei

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.275.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Magnífica villa de 3 dormitorios en venta en tranquilo Son Remei

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástica villa de obra nueva de 3 dormitorios con vistas al mar y al campo, jardín y piscina, a poca distancia de la playa y ubicada en el tranquilo vecindario de Son Remei.

Esta villa de obra nueva de 3 dormitorios se encuentra en el tranquilo barrio de Son Remei, junto a la playa de Punta Prima, conocida por sus aguas turquesas.

La villa es un edificio moderno con acabados de calidad y ofrece todas las instalaciones necesarias. La terraza de la villa ofrece vistas al Mediterráneo y al campo, así como una piscina, un jardín y una zona de barbacoa.

La villa tiene una superficie construida de 200 m² y está situada en una parcela de 800 m². Entramos en la villa a través de una entrada acogedora con el salón enfrente. El salón y el comedor se benefician de abundante luz natural y hay grandes ventanas corredizas en ambas áreas que también dan acceso a la terraza. Al salir del comedor, encontramos la cocina totalmente equipada y el lavadero. La cocina también tiene acceso directo a la terraza con una mesa redonda y sillas para disfrutar de almuerzos y cenas de verano. Todas las habitaciones están orientadas al sur para beneficiarse de las vistas del Mediterráneo y tienen acceso a la hermosa terraza semicubierta, que conduce a la piscina, el jardín y la zona de barbacoa.

Continuando, encontramos un pasillo completamente equipado con armarios empotrados que conduce a los 3 dormitorios y 2 baños.

Primero llegamos a 2 dormitorios dobles con puertas correderas y armarios empotrados, y a la derecha un baño completo. Al final del pasillo, llegamos al dormitorio principal con baño privado y su propio vestidor. El dormitorio principal tiene acceso a la terraza donde puede disfrutar de su café de la mañana admirando las vistas al mar o tomando un baño en la piscina.

La villa tiene un sótano de 180 m² que está preparado para renovación y el garaje privado adyacente al sótano es lo suficientemente grande para 4 vehículos.

La vivienda está equipada con aire acondicionado y calefacción.



lucasfox.es/go/men18299

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Garaje,
Luz natural, Vistas, Sistema de alarma,
Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada,
Calefacción, Barbacoa,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.275.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Magnífica villa de 3 dormitorios en venta en tranquilo Son Remei

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	2	200m²	800m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España