

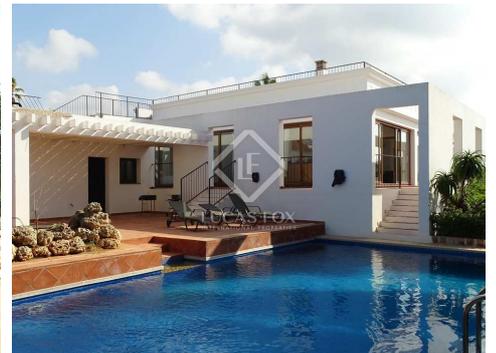
Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Casa de diseño con vistas al mar desde el solárium en venta en la urbanización Cap d'en Font de Sant Lluís

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

5 Dormitorios **4** Baños **209m²** Plano **1.351m²** Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Casa de diseño con vistas al mar desde el solárium en venta en la urbanización Cap d'en Font de Sant Lluís

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

5 Dormitorios **4** Baños **209m²** Plano **1.351m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Vivienda seminueva de 4 dormitorios más anexo con un cuidado jardín y piscina, a pocos metros de las playas en la zona residencial de Cap d'en Font. Licencia turística en trámite.

Esta vivienda de estilo moderno cuenta con 209 m² en una única planta y se sitúa en una parcela de 1.351 m² rodeada de un bonito jardín con piscina y vistas al mar desde la terraza-solárium.

En la planta baja, a través de un vestíbulo de entrada iluminado por una cúpula de cristal a modo de lucernario, accedemos a un espacio abierto bien iluminado gracias a los grandes ventanales. Este espacio ofrece la zona de salón con chimenea y la de comedor. Al lado está la zona de cocina office y lavadero.

La vivienda cuenta con cuatro dormitorios dobles con armarios empotrados y tres baños. Todas las estancias comunican con la terraza, que a su vez delimita con un muro exterior que circunda la vivienda, lo que crea una comunicación continua entre exterior e interior y mucho espacio de entretenimiento.

A través de una escalera ubicada en el jardín, junto a la zona de garaje descubierto exterior, se accede a una terraza-solárium que ocupa toda la superficie de la vivienda. Desde aquí se disfruta de unas excelentes vistas al mar y cabe la posibilidad de instalar una pérgola. Junto a la vivienda encontramos un anexo con un dormitorio doble y un baño.

Una vivienda de diseño vanguardista con un cuidado jardín y zona de piscina más solárium con vistas al mar en una de las zonas más residenciales y tranquilas de la isla, con posibilidad de licencia turística.



lucasfox.es/go/men20714

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Techos altos,
Luz natural, Chimenea, Calefacción,
Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Casa de diseño con vistas al mar desde el solárium en venta en la urbanización Cap d'en Font de Sant Lluís

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

5 Dormitorios **4** Baños **209m²** Plano **1.351m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España