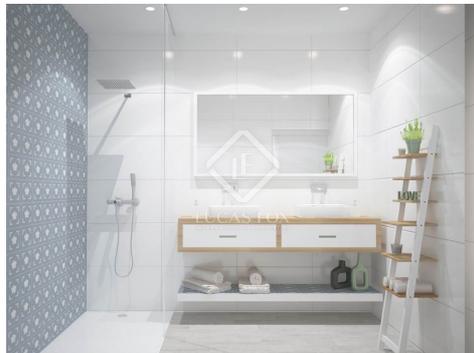


286.200 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta a 5 minutos del centro de Mahón

España » Menorca » Maó » 07703

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>94m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

286.200 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta a 5 minutos del centro de Mahón

España » Menorca » Maó » 07703

**3** Dormitorios    **2** Baños    **94m<sup>2</sup>** Plano    **4m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Piso de obra nueva de 3 dormitorios con acabados de alta calidad situado en un edificio sostenible de obra nueva, a solo 5 minutos a pie del centro de Mahón. El precio incluye plaza de aparcamiento y trastero.**

Piso de 94 m<sup>2</sup> de obra nueva situado en edificio sostenible de nueva construcción, ubicado a solo 5 minutos a pie del centro de Mahón con todos sus servicios al alcance, así como el puerto y la playa.

La vivienda se encuentra en la parte este del edificio y se ha construido con materiales y acabados de alta calidad, como los preciosos interiores de estilo contemporáneo, la calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado. También cuenta con elementos decorativos como las vigas vistas de madera en la zona de día, y el suelo cerámico tipo hidráulico de diseño único en cocina y baños.

La distribución consiste en un salón-comedor muy luminoso con cocina abierta con barra de desayuno, así como salida a un balcón que da a la avenida Vives Llull. Dispone de 3 dormitorios (1 doble con baño privado y 2 individuales), uno de los cuales tiene salida al balcón. Otro cuarto de baño completa esta vivienda.

El precio incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el mismo edificio. La fecha de finalización prevista es para mediados de 2020. Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/men8601](https://lucasfox.es/go/men8601)

Terraza, Jardín, Garaje, Ascensor, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Interior, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

286.200 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta a 5 minutos del centro de Mahón

España » Menorca » Maó » 07703

**3**      **2**      **94m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España