

895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa señorial de principios de siglo con 6 dormitorios en venta en Pedregalejo Bajo, Málaga Este

España » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

6 4 275m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa señorial de principios de siglo con 6 dormitorios en venta en Pedregalejo Bajo, Málaga Este

Casa típica malagueña de 1926 con una reforma en la que se ha respetado el estilo de la época, con 3 baños y 6 dormitorios.

Casa señorial con todo el encanto de las casas de principios del siglo XX ubicada en Pedregalejo Bajo. Se construyó originalmente en 1926 y se reformó completamente en 1997.

La casa tiene dos plantas, que suman 254 m² construidos de vivienda, sin contar los 18 m² de la piscina, ni las varias terrazas y el porche de la entrada, que superan los 50 m². Todo ello ubicado en una parcela de terreno con 415 m² de acceso por dos calles diferentes. En el salón los techos son de doble altura, mientras que en la planta superior son abuhardillados.

En la restauración de esta casa tan singular se usaron materiales de gran calidad, conservando siempre la esencia y el encanto de la vivienda original. Se han preservado los muros perimetrales y también se han incorporado numerosos elementos originales que se pudieron recuperar, tales como vigas de madera, contrafuertes, ventanas de madera, suelos hidráulicos, o pilas de mármol.

La edificación ocupa una superficie en planta de aproximadamente 150 m². El resto del terreno se destina a jardín, repleto de plantas maduras y muy cuidadas. Además, la vivienda posee un pozo propio que le permite mantener el riego del jardín y llenar la piscina a un coste muy económico.

La planta baja cuenta con vestíbulo de entrada, salón-comedor, cocina con office, despensa, aseo, dormitorio principal con baño privado y vestidor, dos dormitorios con doble altura, un baño independiente y la escalera de acceso a la planta superior.

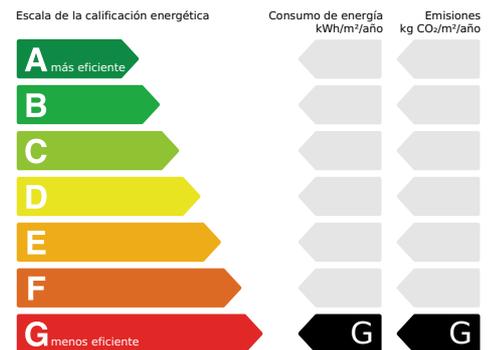
La planta superior consta de varios dormitorios más, un baño y un despacho, todos con techos abuhardillados.

La ficha urbanística tiene una calificación UAS-1, con posibilidad de uso bifamiliar, por lo que podría tener dos viviendas en la misma parcela.



lucasfox.es/go/mlg17701

Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento, Vestidor, Trastero, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

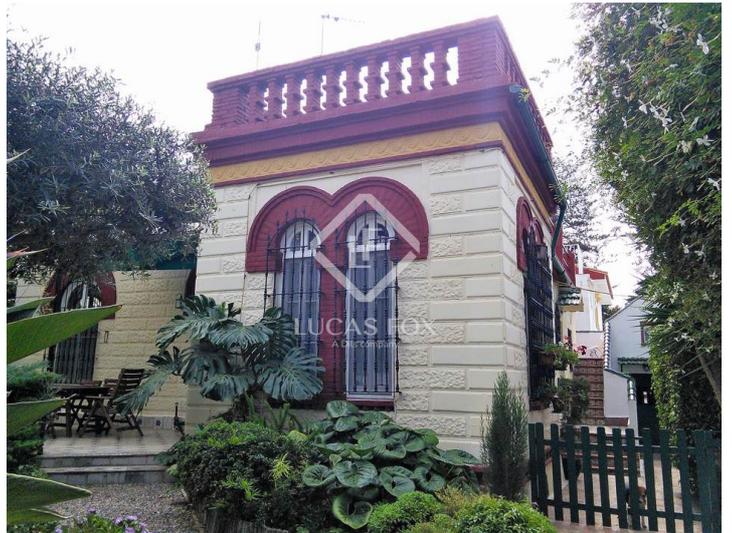


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa señorial de principios de siglo con 6 dormitorios en venta en Pedregalejo Bajo, Málaga Este



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España