

€279,000 Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 6m<sup>2</sup> terraza en venta en Centro / Malagueta

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29014

**3**      **2**      **85m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

€279,000 Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 6m<sup>2</sup> terraza en venta en Centro / Malagueta

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29014

**3** Dormitorios    **2** Baños    **85m<sup>2</sup>** Construidos    **6m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

#### **Apartamento reformado en venta de 3 dormitorios a 5 minutos del centro histórico de Málaga, ubicado en zona tranquila cerca de colegios.**

Vivienda totalmente reformada con vistas despejadas, con una superficie de 85 m<sup>2</sup> distribuidos en tres habitaciones, dos cuartos de baño, salón, cocina y una bonita terraza de 6 m<sup>2</sup>. Todas las habitaciones son exteriores, contando la habitación principal con un espacio para vestidor y cuarto de baño privado.

La fontanería y la electricidad son totalmente nuevos, la cocina se entrega totalmente amueblada y equipada con los siguientes electrodomésticos: frigorífico, campana, vitrocerámica, horno, lavadora y lavavajillas. La encimera es de Silestone y termina en una bonita barra para desayunos.

Excelentes calidades: ventanas de climalit (aislantes térmicos y acústicos) suelos de tarima flotante en color claro, preinstalación de aire acondicionado en salón y habitaciones.

Dispone de orientación Este y Norte y se encuentra a sólo cinco minutos a pie del centro histórico, en una zona tranquila y con poco tráfico de automóviles. Edificio con acceso para minusválidos.

En el precio de venta no están incluidos los honorarios de intermediación inmobiliaria.



[lucasfox.es/go/mlg17730](https://lucasfox.es/go/mlg17730)

Terraza, Ascensor, Parqué,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Renovado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

€279,000 Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 6m<sup>2</sup> terraza en venta en Centro / Malagueta

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29014

**3**      **2**      **85m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España