

799.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa independiente con jardín en venta en El Limonar Bajo

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

6 3 223m² 615m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

799.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa independiente con jardín en venta en El Limonar Bajo

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

6 Dormitorios **3** Baños **223m²** Plano **615m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa independiente en venta con jardín de 6 dormitorios ubicada en una de las mejores zonas del Limonar Bajo, muy cerca de los mejores colegios.

Esta villa independiente de 223 m² con 615 m² de parcela está localizada en la zona baja del Limonar, una de las zonas residenciales más exclusivas de Málaga. El paseo marítimo Pablo Ruiz Picasso y sus playas y restaurantes los encontramos a una distancia a pie de 8-10 minutos; el centro histórico de Málaga se encuentra a 5 minutos en transporte público o en coche, y a la misma distancia encontramos la estación de tren de alta velocidad María Zambrano. Esta magnífica ubicación le permitirá acceder al aeropuerto internacional de Málaga en unos escasos 15 min.

La villa, enclavada en una de las zonas más exclusivas del Limonar, se construyó originalmente en 1968 siguiendo unas líneas clásicas andaluzas, si bien durante este tiempo se han ido haciendo sucesivas renovaciones en sus distintas estancias. La villa está compuesta de dos plantas. La principal, a la que se accede a través de un precioso porche, cuenta con el amplio salón principal, la cocina con salida directa a la zona de aparcamiento, que permite un acceso en coche al interior de la vivienda sin obstáculo alguno, así como otras tres estancias que hacen las veces de despacho, salita y espacio de servicio, dedicado a la lavandería.

En la planta superior se ubican el dormitorio principal con baño privado y otros tres dormitorios más, a los que da servicio otro baño completo. Desde uno de estos dormitorios, se accede a una amplísima terraza, donde podrá disfrutar de unas agradables vistas de la zona.

Como complemento, existe una planta semisótano, donde encontraremos una cálida bodega, ideal para compartir momentos con familiares y con amigos alrededor de una buena copa de vino. En esta zona también existe un área de trastero/herramientas, con posibilidad de habilitar un acceso directo al exterior.

La casa está rodeada de un cuidado jardín con césped y plantas ornamentales, así como pinos de gran antigüedad.

La villa es la propiedad ideal, para aquellas familias que deseen disfrutar de la tranquilidad, relajación y seguridad que le proporcionará el vivir en una de las zonas residenciales más exclusivas de Málaga, a escasos minutos a pie de la playa, y rodeado de los mejores servicios públicos y privados.



lucasfox.es/go/mlg21434

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

799.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa independiente con jardín en venta en El Limonar Bajo

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

6 **3** **223m²** **615m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España