

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa unifamiliar de 3 dormitorios en venta en el centro histórico de Málaga, clásica por fuera y estilo loft moderno por dentro

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29012

**4** Dormitorios    **3** Baños    **359m<sup>2</sup>** Plano    **130m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa unifamiliar de 3 dormitorios en venta en el centro histórico de Málaga, clásica por fuera y estilo loft moderno por dentro

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29012

**4** Dormitorios    **3** Baños    **359m<sup>2</sup>** Plano    **130m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Casa completamente reformada en 2009 por un constructor extranjero para crear una vivienda estilo loft con un ambiente moderno, pero manteniendo las características clásicas y los antiguos detalles arquitectónicos.**

En una calle tranquila de Málaga a escasos metros del antiguo centro histórico se sitúa esta casa de tres plantas con 294 m<sup>2</sup> útiles (354 m<sup>2</sup> construidos) y en una parcela de 130 m<sup>2</sup>.

En la entrada tenemos un amplio vestíbulo por el que se accede, mediante tres escalones, a un aseo para invitados. A continuación, tras cruzar unos arcos de estilo romano antiguo, se accede a un gran salón con salida a un amplio patio interior abierto. A través de este espacio llegamos a la zona de comedor y a la cocina, que está completamente equipada y cuenta con grandes ventanas que dan a un patio trasero.

Desde el patio interior, por unas escaleras modernas se accede a la primera planta, donde encontramos un amplio salón en la parte trasera de la casa. Este espacio se podría convertir en un enorme dormitorio o en dos dormitorios de tamaño normal. Por un pasillo abierto al patio interior llegamos a la parte trasera de la casa, que ofrece otra zona diáfana que se usa como dormitorio y sala de juegos. Además, tiene un baño espacioso. Esta zona tiene ventanas hacia el patio trasero de la casa.

Subimos a la tercera planta mediante una espaciosa escalera de caracol. Este nivel dispone del dormitorio principal con sus enormes techos a dos aguas, su terraza propia y un amplio cuarto de baño. En la zona trasera de la planta se encuentran un enorme vestidor y un gran cuarto de baño. Desde aquí, por una pequeña entrada, salimos a la enorme terraza que ocupa toda la cubierta del edificio.



[lucasfox.es/go/mlg22219](https://lucasfox.es/go/mlg22219)

Terraza, Jardín, Techos altos, Luz natural, Características de época, Vistas, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

795.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa unifamiliar de 3 dormitorios en venta en el centro histórico de Málaga, clásica por fuera y estilo loft moderno por dentro

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29012

**4** Dormitorios      **3** Baños      **359m<sup>2</sup>** Plano      **130m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España