

1.995.000 € Casa / Villa - En venta

Villa espectacular de 5 dormitorios en venta la Malagueta, Málaga

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5 **4** **520m²** **290m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.995.000 € Casa / Villa - En venta

Villa espectacular de 5 dormitorios en venta la Malagueta, Málaga

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5 Dormitorios **4** Baños **520m²** Plano **290m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con impresionantes vistas al mar y orientación sur, en venta, situada a 5 minutos de la playa y del centro de la ciudad.

La vivienda se reformó íntegramente en 1995: se renovó de cero desde la cimentación y estructura, hasta las instalaciones eléctricas y de fontanería, así como puertas, ventanas, paredes y mobiliarios empotrados. Para esta reforma, se han empleado materiales de primera calidad y se han instalado elementos como puertas de roble, suelos de mármol y granito, ventanas de doble acristalamiento Climalit y aire acondicionado en los dormitorios.

Cabe destacar que la vivienda cuenta con ascensor.

La planta baja de 160 m² abarca la zona de día, que se compone de una amplia cocina con lavadero y despensa, sala polivalente, comedor integrado a la cocina, un aseo muy peculiar y un gran salón formal con chimenea y salida a una preciosa terraza de 120 m² con zona para barbacoa y horno de leña.

La primera planta mide 132 m² y consta de recibidor de entrada, cuatro dormitorios, dos de ellos dobles con terrazas y dos cuartos de baño.

La segunda planta ocupa la misma superficie que la primera y alberga el amplísimo dormitorio principal con terraza, dos vestidores y un enorme baño con hidromasaje y jacuzzi.

Por último, la tercera planta dispone de un solárium de 15 m² que ofrece unas vistas despejadas de ensueño al mar, al emblemático puerto de Málaga y a toda esta bella costa.



lucasfox.es/go/mlg23047

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Ascensor, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.995.000 € Casa / Villa - En venta

Villa espectacular de 5 dormitorios en venta la Malagueta, Málaga

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5 **4** **520m²** **290m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España