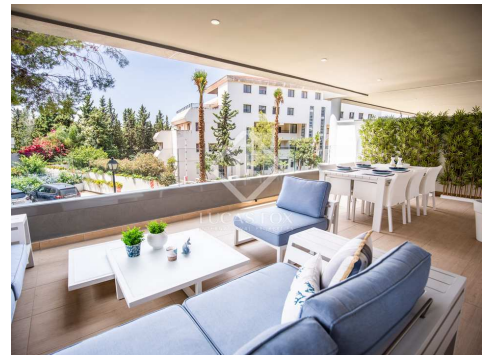
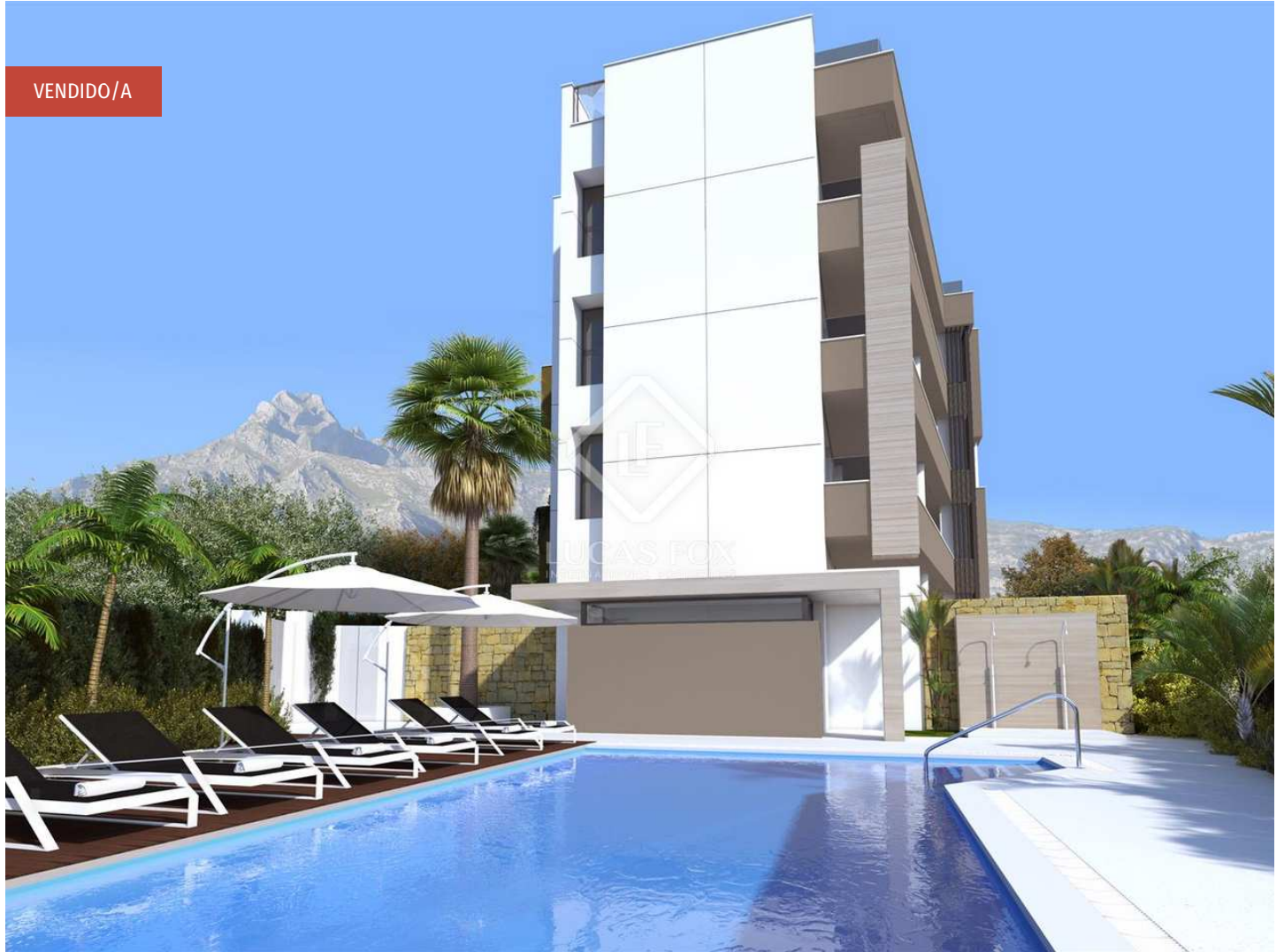


585.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva con 3 dormitorios y terraza en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

3	2	111m²	49m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

585.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva con 3 dormitorios y terraza en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

3	2	111m²	49m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda de obra nueva con 3 dormitorios en venta en los alrededores de Puerto Banús, en el corazón de Nueva Andalucía, ideal para disfrutar del estilo de vida de Marbella.

Justo al lado del glamuroso Puerto Banús, en Nueva Andalucía, a menos de 1 km de la playa y todos los servicios, encontramos situada esta promoción de obra nueva con 6 áticos impresionantes y 18 pisos modernos de 2-3 dormitorios. Adquirir una vivienda aquí le permitirá disfrutar de acceso inmediato a todo lo que ofrece esta codiciada zona, teniendo a la vuelta de la esquina el popular mercado de los sábados, boutiques exclusivas, clubs, el famoso casino y el puerto deportivo con sus preciosos yates, coches, boutiques de lujo y restaurantes internacionales.

Este exclusivo complejo residencial goza del mejor diseño contemporáneo con interiores elegantes y funcionales e impresionantes espacios comunitarios al aire libre, como la piscina con tarima de madera y los jardines paisajistas.

Este piso de 3 dormitorios se encuentra en un edificio de 4 plantas con 2 ascensores y con certificado de eficiencia energética B, ya que se ha construido teniendo en cuenta los criterios de calidad más estrictos con respecto al aislamiento y la insonorización.

El salón-comedor con cocina abierta integrada tiene orientación sur, además da salida a un espacio exterior privado que otorga luminosidad y amplitud a la estancia.

La vivienda se ha diseñado cuidadosamente para optimizar la comodidad, con acabados de alta calidad en todos los espacios. Los suelos de mármol crema adornan el salón y la cocina está equipada con electrodomésticos Siemens. Los 2 baños tienen sanitarios de alta calidad y el aire acondicionado, la iluminación halógena y los leds decorativos se combinan con otros acabados excelentes para crear una vivienda de obra nueva impecable y totalmente equipada, lista para entrar a vivir.

Además, todos los pisos incluyen una plaza de aparcamiento y un trastero en el sótano del edificio, un plus muy práctico.

Ideal como primera o segunda residencia en la Costa del Sol.

Fecha de finalización prevista: Tercer trimestre de 2019.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es



lucasfox.es/go/mrb11228

Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Trastero, Sistema de alarma,
Obra nueva, Interior, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

585.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva con 3 dormitorios y terraza en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

3 **2** **111m²** **49m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es