

3.895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa en venta en el corazón del valle del golf, Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>1.096m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es)

3.895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa en venta en el corazón del valle del golf, Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>1.096m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Villa excepcional frente al Real Club de Golf Las Brisas y con impresionantes vistas a la montaña La Concha.

Esta preciosa villa se encuentra en el corazón del exclusivo valle del golf. Los campos de golf ofrecen un entorno verde con montañas como telón de fondo y vistas impresionantes del Mediterráneo. Además de estar al lado de excelentes campos de golf, la vivienda está situada cerca del puerto, el centro de la ciudad, tiendas y todos los servicios para la vida cotidiana.

La villa ofrece 345 m<sup>2</sup> de superficie útil distribuidos en 2 plantas. En la planta baja encontramos el gran salón y la cocina, más 3 dormitorios y 3 baños. También hay un aseo y la salida al fantástico porche, perfecto para comer al aire libre.

Los 2 dormitorios y baños restantes están en el semisótano, junto con una sala de juegos, un cine, una lavandería y un almacén.

La vivienda perfecta para los amantes del golf y cualquier persona que busque una vivienda tranquila en un entorno impresionante.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/mrb17048](https://lucasfox.es/go/mrb17048)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi,  
Edificio modernista, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Renovado, Cocina equipada,  
Chimenea, Calefacción

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

3.895.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa en venta en el corazón del valle del golf, Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>1.096m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es)