

2.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa moderna de obra nueva en venta en Santa Clara, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>334m<sup>2</sup></b>	<b>1.182m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

2.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa moderna de obra nueva en venta en Santa Clara, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>334m<sup>2</sup></b>	<b>1.182m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Villa única con impresionantes vistas a la montaña, para disfrutar de un estilo de vida de lujo junto a Santa Clara Golf y Marbella Golf Country Club.

Esta villa única, con licencia de primera ocupación, se sitúa en una urbanización de lujo en Santa Clara, Marbella, junto a Santa Clara Golf y Marbella Golf Country Club y a pocos minutos en coche de la playa.

Creada por el reconocido arquitecto Hugo Torrico, la vivienda ofrece un excepcional estilo de vida de lujo con una arquitectura actual. Esta villa respetuosa con el medio ambiente está rodeada de impresionantes zonas verdes con bosques de pinos y alcornoques. Los nuevos propietarios podrán disfrutar de un confort absoluto dentro de su residencia privada y dar maravillosos paseos por los jardines, bañarse en las piscinas o practicar deporte en el gimnasio para llevar un estilo de vida equilibrado y saludable.

La villa cuenta con una distribución ideal para la vida familiar. En la planta baja encontramos el salón-comedor, así como una excelente cocina de diseño moderno, un despacho, un dormitorio, un cuarto de baño y un aseo de invitados.

Otros 3 dormitorios y 3 baños se ubican en la primera planta, así como una espléndida terraza con vistas despejadas.

El sótano dispone de una sala de juegos, un baño, un trastero y un garaje.

La vivienda ofrece tecnología de domótica y materiales y acabados de primera calidad. Además, los nuevos propietarios podrán gozar de servicios especiales de gestión de propiedades sin coste alguno durante el primer año.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/mrb17885](https://lucasfox.es/go/mrb17885)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje,  
Ascensor, Suelos de mármol, Aparcamiento,  
Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva,  
Lavadero, Exterior, Chimenea,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

2.100.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa moderna de obra nueva en venta en Santa Clara, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>334m<sup>2</sup></b>	<b>1.182m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es