

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de obra nueva en venta sobre plano en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de obra nueva en venta sobre plano en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Moderna y espaciosa villa con espectaculares vistas al mar, en venta en una urbanización privada junto a la playa, Marbella.

Esta excelente villa, en el corazón de Marbella, ofrece un estilo de vida de lujo en una urbanización privada cerca de Puerto Banús. Las impresionantes vistas al mar y todas las comodidades modernas hacen de este un hogar elegante y acogedor junto al mar.

La vivienda es muy espaciosa y de diseño moderno. En la planta baja se encuentra el salón abierto, con una elegante chimenea de gas, y la cocina, para la cual los propietarios pueden elegir los materiales, colores y accesorios. Un dormitorio y un baño completan la planta baja.

En la planta superior hay 3 dormitorios más, 2 baños y un vestidor. Los baños también se pueden personalizar según los gustos del nuevo propietario.

En el sótano hay un garaje para 2 coches, un trastero, una lavandería y un aseo, que completan esta maravillosa vivienda.

La promoción hace uso del proceso de construcción único e innovador de Hormitech para construir villas de la más alta calidad en tan solo cuatro meses.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/mrb17919](https://lucasfox.es/go/mrb17919)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas,  
Sistema de alarma, Seguridad,  
Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de obra nueva en venta sobre plano en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es)