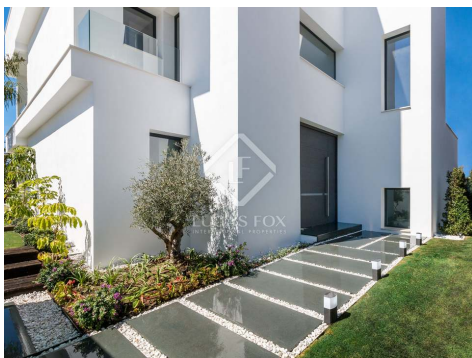


€2,900,000 Casa / Villa - En venta

Espectacular nueva villa contemporánea en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

4	5	493m²	900m²	312m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€2,900,000 Casa / Villa - En venta

Espectacular nueva villa contemporánea en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

4	5	493m²	900m²	312m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Villa única construida con materiales de la más alta calidad, hermosas zonas verdes ajardinadas y una piscina privada de agua salada, a poca distancia del puerto deportivo de Puerto Banús, los servicios y la playa.

En una ubicación envidiable, a pocos pasos del glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús, las tiendas, los restaurantes y la playa, encontramos esta increíble villa nueva en venta. Ubicada en una gran parcela con un jardín privado y una piscina de agua salada, esta casa de 4 plantas ofrece una vida de lujo contemporánea en su máxima expresión.

Entramos a la villa en la planta baja y nos recibe un impresionante recibidor que conduce al salón-comedor, la cocina bellamente acabada con electrodomésticos y un porche. Este nivel de la vivienda tiene un conveniente aseo de cortesía y uno de los dormitorios y baños.

En la primera planta encontramos el dormitorio principal con su propio baño y vestidor, además de otros 2 dormitorios y baños y un porche. Las terrazas de la villa incluyen vidrio continuo, que ofrece las mejores vistas.

El solárium en la azotea, al que se accede por un ascensor, ofrece espacios maravillosos en la terraza con un área de cocina completamente equipada con refrigerador para vinos, entablado y ducha con un área diseñada para un jacuzzi, el lugar ideal para relajarse al final del día y disfrutar de la privacidad completa y las excelentes vistas.

El sótano alberga un espacio para un spa y un gimnasio, un lavadero completamente equipado y un aseo, así como un dormitorio y un baño, que se pueden usar como cuartos de servicio, y el garaje de la vivienda.

Las características adicionales de esta casa incluyen un sistema de purificación / descalcificador de agua, y un sistema domótico para el control del clima, la iluminación, el sonido, el video, las persianas, el acceso y las cortinas.

Los compradores tienen la oportunidad de actualizar los electrodomésticos e incluir algunos extras, como iluminación LED dentro de los armarios, una mini piscina / jacuzzi en la azotea, la instalación completa de una sauna / spa y la instalación completa de un cine en casa.



lucasfox.es/go/mrb19265

Jardín, Piscina, Terraza, Spa,
Garaje privado, Gimnasio, Ascensor,
Aparcamiento, Aire acondicionado,
Calefacción, Cocina equipada, Exterior,
Lavadero, Obra nueva, Seguridad, Trastero,
Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€2,900,000 Casa / Villa - En venta

Espectacular nueva villa contemporánea en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

4	5	493m²	900m²	312m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

Contáctenos hoy para obtener más información sobre esta espectacular nueva villa de lujo en venta en Puerto Banús.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España