

€495,000 Ático - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Benahavís

España » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€495,000 Ático - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Benahavís

España » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Tercera fase de esta promoción de obra nueva de pisos con amplios jardines comunitarios con piscinas, en venta en una ubicación inmejorable en Benahavís.

Benahavís-OL3 es la tercera fase de esta promoción de obra nueva que goza de una ubicación única en la ladera de una montaña cerca de La Quinta, con unas vistas impresionantes al mar y al entorno natural, cerca de Puerto Banús y de todos los servicios de la ciudad de Marbella. La tercera fase ofrece pisos rodeados de preciosos jardines y zonas de piscina.

Los pisos de 2 y 3 dormitorios son luminosos, espaciosos y modernos, y cuentan con interiores hechos a medida con materiales tradicionales como la madera, las baldosas árabes y la piedra; todo ello combinado con tecnología de vanguardia y características respetuosas con el medio ambiente. Será la primera promoción certificada por BREEAM, el método de evaluación de sostenibilidad líder en el mundo para nuevas construcciones.

Estas viviendas se han diseñado para ofrecer interiores acogedores con mucha privacidad, conectados con los exteriores por unas puertas acristaladas de suelo a techo que aportan mucha luz natural y bonitas vistas al mar.

Todas las viviendas disponen de una plaza de garaje y un trastero asignados. Fecha de finalización para esta fase prevista para el tercer trimestre de 2020.

### Aspectos destacados

- Enclave natural fabuloso con fácil acceso a Marbella
- Viviendas de 2 y 3 dormitorios
- Jardines comunitarios con piscinas
- Maravillosas vistas al mar
- Interiores a medida
- Plazas de garaje y trasteros
- Servicios VIP: alquiler de coches, custodia de llaves, decoración, diseño y mucho más
- Gestión de alquileres
- Campo de golf en el corazón del complejo, junto al lago
- Centro de bienestar y restaurante gourmet



[lucasfox.es/go/mrb22167](https://lucasfox.es/go/mrb22167)

Jardín, Piscina, Terraza, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Calefacción, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Seguridad, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

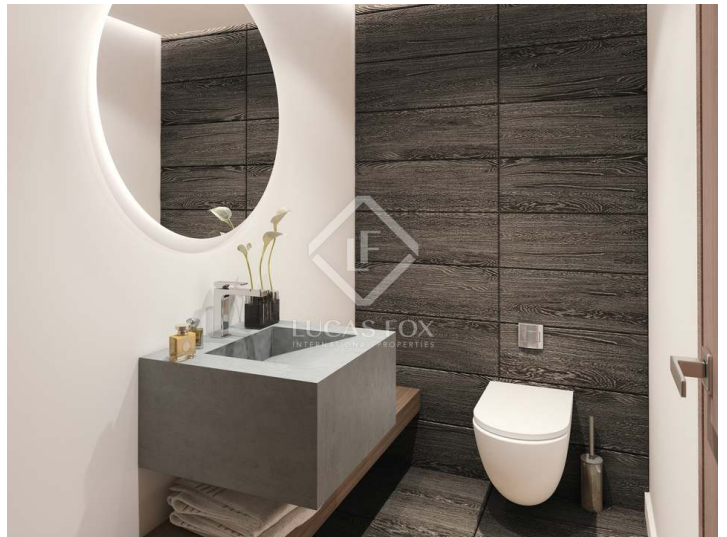
+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€495,000 Ático - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Benahavís

España » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España