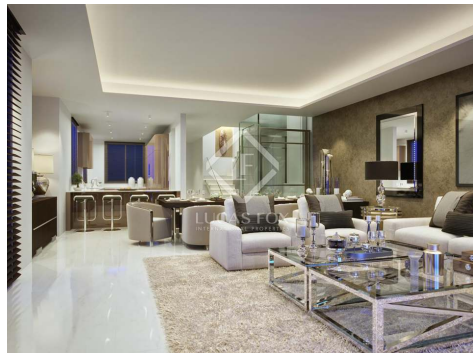
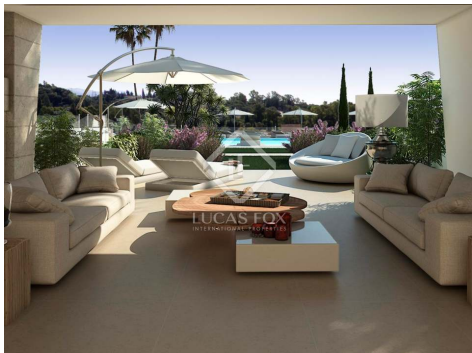


€1,390,000 Piso - En venta

## Piso de obra nueva con jardín en venta en la Milla de Oro, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Milla de Oro / Marbella Centro » 29602

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>406m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€1,390,000 Piso - En venta

## Piso de obra nueva con jardín en venta en la Milla de Oro, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Milla de Oro / Marbella Centro » 29602

**3** Dormitorios    **4** Baños    **180m<sup>2</sup>** Construidos    **406m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **92m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular vivienda de obra nueva en venta en una planta baja en una ubicación inmejorable en Marbella.

Esta excelente vivienda se sitúa en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, al lado de Puerto Banús, en una promoción de obra nueva con una atractiva zona comunitaria de 6.000 m<sup>2</sup> con jardines, piscina y solárium.

En la planta baja hay un recibidor con un aseo de cortesía. A continuación llegamos a la cocina y el gran salón-comedor, con salida a una terraza cubierta con un espacio de jardín abierto. También hay 3 dormitorios y 3 baños, y un vestidor en el dormitorio principal.

El amplio sótano dispone de una gran sala de ocio, la sala de máquinas y un trastero o cuarto dormitorio y baño, si lo prefiere.

Los interiores de diseño ofrecen mucha luz natural y una gran amplitud, creando una vivienda contemporánea, acogedora y luminosa con los mejores acabados.

Los propietarios disfrutarán de acceso a una zona de spa y bienestar completamente equipada, un gimnasio, una piscina interior climatizada, un club y una preciosa zona para eventos y fiestas. Igual que las mejores promociones de todo el mundo, este proyecto dispondrá de servicio de conserjería y de una amplia gama de servicios ofrecidos por profesionales, como entrenador personal, comprador personal, esteticista, atención infantil, servicio de limpieza, salud, asesoramiento legal y clases de lo que deseen los residentes.



[lucasfox.es/go/mrb7564](https://lucasfox.es/go/mrb7564)

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Techos altos, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Edificio modernista, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Interior, Obra nueva, Seguridad, Sistema de domótica, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España



€1,390,000 Piso - En venta

## Piso de obra nueva con jardín en venta en la Milla de Oro, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Milla de Oro / Marbella Centro » 29602

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>406m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España