

€900,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia propiedad situada en extensos terrenos privados, en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

15 Dormitorios    17 Baños    907m<sup>2</sup> Construidos    2,458m<sup>2</sup> Tamaño parcela



VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

€900,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia propiedad situada en extensos terrenos privados, en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**15** Dormitorios    **17** Baños    **907m<sup>2</sup>** Construidos    **2,458m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Propiedad de 15 dormitorios con una gran parcela con preciosas vistas a un entorno natural, en venta en Alella. Ideal como negocio hotelero.

Propiedad de 907 m<sup>2</sup> situada en una extensa parcela de 2.458 m<sup>2</sup>, en un tranquilo y privilegiado entorno natural entre viñedos, en Alella. Se encuentra a tan solo 1 minuto en coche de un colegio privado, a 2 minutos de todos los servicios y a tan solo 20 minutos del centro de Barcelona, con acceso directo al autopista. Además, el puerto deportivo de El Masnou y las playas de la costa del Maresme están a escasos 10 minutos.

La casa principal, construida en 2002 y reformada en 2014, se distribuye en 4 plantas con un bar, cocina, sala de reuniones, cuarto de baño, y terraza en la planta principal. La primera y segunda planta albergan dormitorios con baños privados, y la planta baja consta de la recepción, salón, zona de aguas, cuarto de baño y trastero.

También ofrece un apartamento independiente de 100 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios con baño privado, un salón con chimenea, cocina, lavadero y gimnasio. Algunas características adicionales de esta propiedad incluyen aire acondicionado, calefacción, ascensor y accesible en silla de ruedas.

Dispone de una zona chill-out, una amplia terraza, piscina y jardín, espacios ideales para tomar el sol al aire libre. También consta de plazas de aparcamiento exteriores.

Con un total de 15 dormitorios y 17 baños, esta propiedad es ideal como hotel o centro de eventos. También existe la posibilidad de adaptarla para usar como residencia de lujo privada.



[lucasfox.es/go/mrs10637](https://lucasfox.es/go/mrs10637)

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Parqué, Aparcamiento, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Biblioteca, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cuarto de juegos, Entrada de servicio, Lavadero, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

€900,000 Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia propiedad situada en extensos terrenos privados, en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

15      17      907m<sup>2</sup>      2,458m<sup>2</sup>  
Dormitorios      Baños      Construidos      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España