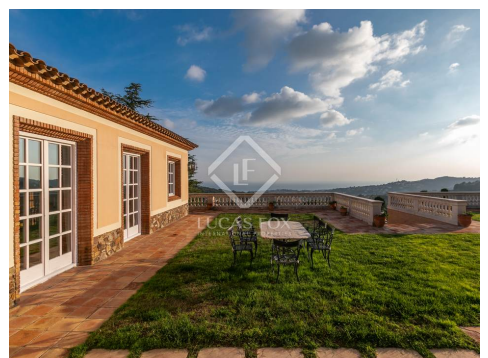


2.900.000 € Casa rural - Vendido/a

## Finca privada en venta con increíbles vistas al mar y los viñedos

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

8                    6                    779m<sup>2</sup>    13.566m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.900.000 € Casa rural - Vendido/a

## Finca privada en venta con increíbles vistas al mar y los viñedos

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**8** Dormitorios    **6** Baños    **779m<sup>2</sup>** Plano    **13.566m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva casa de una sola planta situada sobre una parcela de 1,3 hectáreas con vistas al mar y los viñedos. Mucha privacidad.

Oportunidad única de adquirir esta finca privada situada en la costa del Maresme, a tan solo 20 minutos en coche de la ciudad de Barcelona y con fantásticas vistas al mar y al campo. El inmueble se encuentra en una ubicación privilegiada, en una colina con impresionantes vistas al Mediterráneo y a viñedos, y a solo unos minutos en coche del pueblo de Alella.

La vivienda consta de una casa principal con una superficie construida de 400 m<sup>2</sup> y 290 m<sup>2</sup> de anexos, que incluyen la vivienda del servicio con 2 dormitorios y una gran bodega. Además, también existen una pista de tenis y un establo para ponis.

Las edificaciones están situadas sobre una magnífica parcela de 1,3 hectáreas que consta de un jardín, una excelente zona de piscina con agua salina y una pérgola. Una parte del jardín dispone de árboles donde se puede disfrutar de la brisa fresca durante los meses calurosos de verano.

La casa cuenta con su propio pozo y depósitos de agua de más de 100.000 litros. También hay agua corriente y electricidad, calefacción por suelo radiante de gasóleo, descalcificadora de agua y un sistema de riego automático. La vivienda se beneficia de ventanas de doble acristalamiento con marcos de madera.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/mrs15357](https://lucasfox.es/go/mrs15357)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis,  
Techos altos, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma,  
Se aceptan mascotas, Pozo, Parque infantil,  
Lavadero, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Biblioteca, Armarios empotrados,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas,

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

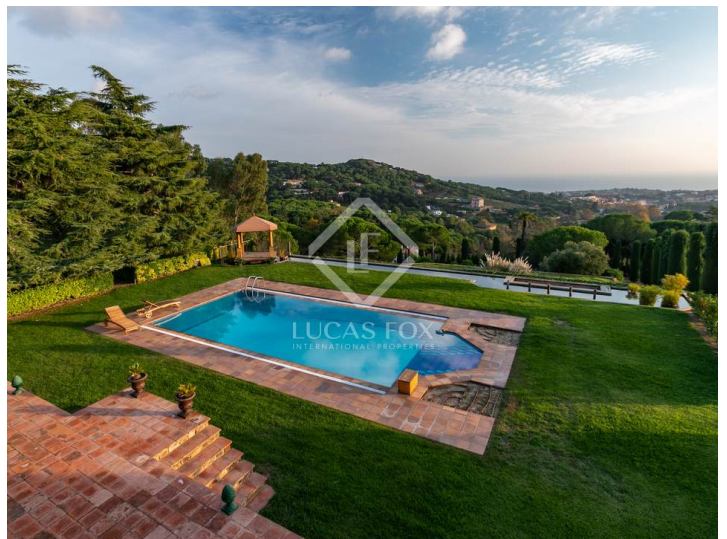
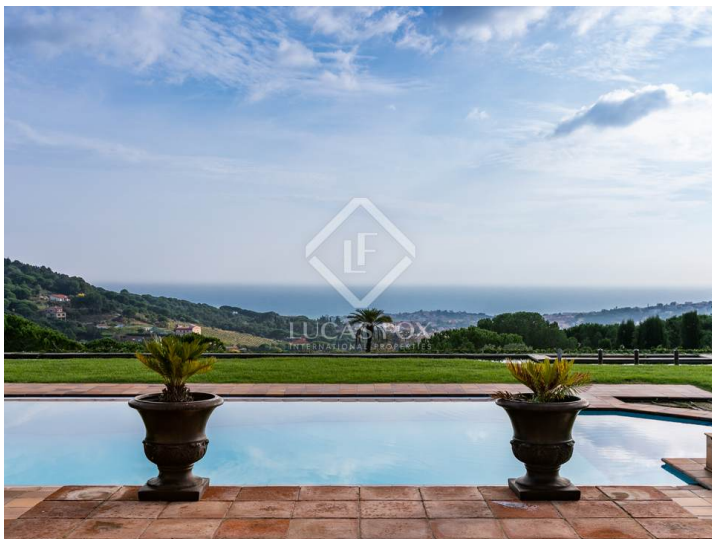


2.900.000 € Casa rural - Vendido/a

## Finca privada en venta con increíbles vistas al mar y los viñedos

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**8** Dormitorios    **6** Baños    **779m<sup>2</sup>** Plano    **13.566m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España