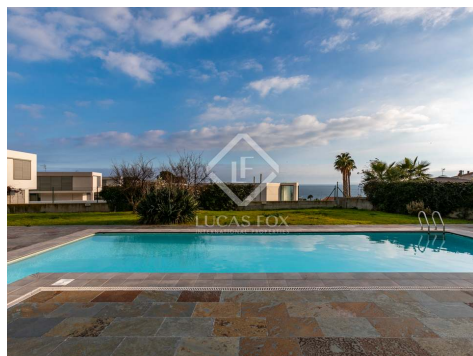


€795,000 Casa / Villa - En venta

Villa vanguardista de obra nueva con piscina en venta en Arenys de Mar

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

4	4	399m²	1,122m²	970m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.es • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España

€795,000 Casa / Villa - En venta

Villa vanguardista de obra nueva con piscina en venta en Arenys de Mar

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

4	4	399m²	1,122m²	970m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Exclusiva villa a estrenar con 4 dormitorios en venta en una promoción excelente cerca de la playa de Arenys de Mar, en la preciosa costa del Maresme.

Esta preciosa villa forma parte de una promoción de obra nueva en un emplazamiento inmejorable en Arenys de Mar, sobre el puerto deportivo y la playa, cerca de varios campos de golf y a unos 40 minutos de Barcelona.

Portinyol Residences ofrece unas villas vanguardistas de estilo mediterráneo con las mejores calidades y vistas increíbles. Esta en concreto está en una parcela de 1.122 m² y mide 399 m², distribuidos en dos plantas.

En la planta principal encontramos la zona de día. El salón-comedor es un espacio abierto, amplio y luminoso, con dos ambientes diferenciados y varios ventanales que permiten salir al jardín de 970 m² y que entre mucha luz natural. La cocina es independiente y está equipada con mobiliario Santos, encimeras Silestone y electrodomésticos de gran calidad. Un baño completa esta planta.

La zona de noche, compuesta por 4 dormitorios dobles, está en la planta baja, lo que permite una mayor privacidad y tranquilidad. Uno de los dormitorios, el principal, cuenta con su propio baño privado con bañera de hidromasaje, mientras que los otros dormitorios comparten dos baños, en este caso con ducha de hidromasaje. Además, en esta planta encontramos un espacio polivalente de 152 m² que se puede adaptar a las necesidades y preferencias del nuevo propietario. Por ejemplo, sería posible crear un gimnasio, una gran sala de juegos, etc.

Igual que las demás villas de Portinyol Residences, disfruta de terrazas, patios y una piscina en el jardín, y los interiores cuentan con materiales, acabados y accesorios excelentes. Entre otros, cabe destacar las ventanas de doble acristalamiento con cámara, el sistema de climatización frío/calor con bomba de calor, los suelos de madera en toda la vivienda, excepto cocina y baños, y la verja metálica de la entrada motorizada y con mando a distancia.

No dude en contactar con nosotros para descubrir esta vivienda de alta gama cerca de la playa de Arenys de Mar y bien comunicada con Barcelona.



lucasfox.es/go/mrs16204

En primera línea de mar,
Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín,
Piscina, Terraza, Garaje privado,
Luz natural, Parqué, Techos altos,
Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma,
Armarios empotrados, Balcón, Calefacción,
Cerca del transporte público,
Cocina equipada, Exterior, Obra nueva,
Renovado,
Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.es • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España

€795,000 Casa / Villa - En venta

Villa vanguardista de obra nueva con piscina en venta en Arenys de Mar

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

4	4	399m²	1,122m²	970m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.es • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España