

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa en venta en una parcela grande cerca del centro de Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

7	5	450m ²	2.972m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa en venta en una parcela grande cerca del centro de Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

7	5	450m²	2.972m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Elegante vivienda histórica para reformar en una parcela de 3.000 m² con piscina, cerca del centro del bonito pueblo de Premià de Dalt.

Esta vivienda histórica, que data de principios del siglo XX, fue construida como residencia de verano para una familia catalana adinerada. Se actualizó y amplió en la década de 1960 y ofrece muchas características originales con encanto. Su orientación al sur permite que reciba mucha luz natural y ofrezca vistas a las montañas.

La casa se distribuye en 3 plantas, y aunque está bien conservada, requiere una renovación completa.

En la planta baja encontramos un recibidor, un salón con chimenea y un comedor de 40 m² con salida a un gran comedor exterior cubierto. A continuación están la cocina, un lavadero, un aseo para invitados y un trastero. En la primera planta hay 5 dormitorios dobles (2 con baños privados), 2 baños más y una sala de limpieza. Todos los dormitorios tienen salida a una terraza que rodea el frente y el lateral de la casa. En la segunda planta hay un espacio multiusos, 3 dormitorios más y un baño.

El jardín cuenta con una piscina y muchos árboles que ofrecen sombra en verano. También hay 2 garajes independientes con capacidad para 3 coches en total.

Aunque se vende como una sola propiedad, cabe la posibilidad de dividir parte del jardín para crear una parcela independiente de 1.000 m² con su propia entrada.

Una oportunidad fantástica para adquirir y renovar una vivienda histórica en una zona tranquila a solo 25 minutos de la ciudad de Barcelona.



lucasfox.es/go/mrs16671

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Trastero, Se aceptan mascotas, Lavadero, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa en venta en una parcela grande cerca del centro de Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

7 5 450m² 2.972m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España